

**Дополнительное соглашение
к Договору управления многоквартирным домом № 30/СГ-2019 от 04.02.2019**

г. Кирово – Чепецк
Кировской области

«17» января 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме № 36/4 по ул. Сосновая г. Кирово – Чепецка Кировской области, именуемые в дальнейшем «Собственники помещений» или «Собственники», в лице _____ – собственника помещения № _____ вышеуказанного дома, действующего на основании Протокола (решения) № 1/2020 от 17 января 2020 г. общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Кирово – Чепецк, ул. Сосновая, дом № 36/4, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «СемиГрад» (ООО «СемиГрад»), в лице директора Бекишова Дмитрия Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация» или «УО», в целях осуществления деятельности по управлению указанным многоквартирным домом (далее – МКД) на условиях, утвержденных решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2020 от 17.01.2020 г.), и действующее на основании лицензии № 000242 от 19.07.2018 года, заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. В связи с изменением размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме на 2020 год, руководствуясь пунктом 1 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации, Стороны пришли к взаимному согласию внести изменения в Договор управления многоквартирным домом № 30/СГ-2019 от 04.02.2019 (далее именуемый – Договор), а именно:

1.1. Утвердить Приложение № 1 «Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме № 36 корпус 4 по ул. Сосновая г. Кирово - Чепецка» к Договору в новой редакции.

2. Настоящее соглашение и приложения к нему становятся неотъемлемой частью Договора управления многоквартирным домом № 30/СГ-2019 от 04.02.2019.

3. Обязательства сторон, не затронутые настоящим соглашением, остаются в неизменном виде.

4. В случае возникновения противоречий между положениями настоящего Соглашения и договора подлежат применению положения данного Соглашения.

5. Настоящее соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и распространяет свое действие с 01.01.2020г., и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по нему.

6. Настоящее соглашение составлено в 1 (одном) экземпляре.

7. Приложение:

- Приложение № 1 «Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме».

8. Подписи сторон:

«Управляющая организация»: ООО «СемиГрад»,

адрес: 613040, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом 31, пом. 1010

ИНН 4312154557 КПП 431201001 ОГРН 1184350006862

Директор / Д. А. Бекишов/
М.П.

«Собственники»: Собственники помещений многоквартирного дома согласно протоколу общего собрания или Представитель собственников помещений, действующий на основании Протокола (решения) № 1/2020 от 17 января 2020 г. общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Кирово – Чепецк, ул. Сосновая, дом № 36/4
