

ПРОТОКОЛ (решение)

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Юбилейная, дом № 25



Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: **«11» августа 2022 года.**

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): **№ 1/2022.**

Место проведения собрания: 613040, Кировская область, г. **Кирово-Чепецк**, улица **Юбилейная**, дом **№ 25.**

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, г. **Кирово-Чепецк**, улица **Юбилейная**, дом **№ 25**, квартира

Период проведения: 27.06.2022 – 09.08.2022 год.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица **Юбилейная**, дом **№ 25.**

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе _____ – собственника жилого помещения (квартиры) № _____ реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение: _____ Свидетельство о государственной регистрации права _____

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№ 1, 2).

По состоянию на **«09» августа 2022 года** общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет **2 159** кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 2 159 голосов).

В очной части собрания 27.06.2022 года принял участие 1 собственник (Приложение № 1 к протоколу), общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 37,4 кв.м., обладающих 1,73% голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников – ОТСУТСТВУЕТ.

В период с 27.06.2022 по 09.08.2022 год поступило 30 бланков решений. Все решения признаны действительными. Результаты голосования по каждому вопросу отражены в протоколе общего собрания.

В заочном голосовании общее количество собственников принявших участие – 30, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **1 110,31** кв.м., обладающих **51,43%** голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование в заочной части – ИМЕЕТСЯ.

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «СемиГрад», ИНН 4312154557/ОГРН1184350006862 (Кировская область, город Кирово-Чепецк,

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 25 по улице Юбилейная города Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

2. Об утверждении размеров платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме на 2022 – 2023 год (с 01.07.2022 по 31.12.2023) (без включения в него работ по уборке МОП), в том числе условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС), Перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г. (Приложение № 6 к повестке ОСС), в новой редакции и состава и технического состояния общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции.

3. Об утверждении размеров платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме на 2022 – 2023 год (с 01.07.2022 по 31.12.2023) (с включением в него работ по уборке МОП), в том числе условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС), Перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г. (Приложение № 6 к повестке ОСС), в новой редакции и состава и технического состояния общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции.

4. Об избрании представителя собственников помещений многоквартирного дома и наделении его полномочиями подписать Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС).

5. О направлении неосвоенных (неизрасходованных) денежных средств по статье «Техническое обслуживание и ремонт лифта (ов)», входящих в размер платы по содержанию жилого (нежилого) помещения в 2020 году по многоквартирному дому № 25 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка, в связи с проведением работ по его (их) капитальному ремонту в 2020 году, на финансирование работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 25 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка, без проведения зачёта при внесении платы за содержание жилого (нежилого) помещения в 2022 году.

6. Об утверждении перечня работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома № 25 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области – работы на внутридомовых инженерных системах холодного и горячего водоснабжения многоквартирного дома № 25 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно спецификации (Приложение № 8 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Юбилейная, дом № 25;

- Об утверждении спецификации на работы на внутридомовых инженерных системах холодного и горячего водоснабжения многоквартирного дома № 25 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка;

- Об утверждении источника – финансирование проведения работ (работы на внутридомовых инженерных системах холодного и горячего водоснабжения) многоквартирного дома № 25 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области – за счет средств собственников помещений, рассчитанного соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади помещения, находящегося в собственности и в пользовании путем ежемесячной оплаты в течение 12 месяцев со следующего месяца после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола (данная сумма предъявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г.);

- Об определении срока проведения ремонта общего имущества (работы на внутридомовых инженерных системах холодного и горячего водоснабжения) многоквартирного дома № 25 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области в 2022 году;

- О поручении ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557, ОГРН 1184350006862) заключить договор подряда на выполнение указанных работ по ремонту общего имущества с подрядчиком по его выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ по ремонту общего имущества (с подписанием соответствующих актов).

7. Об определении места хранения копий протоколов (решений) общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 25 по улице Юбилейная города Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 25 по улице Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. _____ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____
2. _____ – секретарь собрания, член счетной комиссии.

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня:

Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 25 по улице Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. _____ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____
2. _____ – секретарь собрания, член счетной комиссии.

«За»	1 035,51	(93,26% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	74,8	(6,74% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении размеры платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме на 2022 – 2023 год (с 01.07.2022 по 31.12.2023) (без включения в него работ по уборке МОП), в том числе условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС), Перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г. (Приложение № 6 к повестке ОСС), в новой редакции и состава и технического состояния общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить на 2022 – 2023 год (с 01.07.2022 по 31.12.2023):

- Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме в размере **29,39** руб. с кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц (без включения в него работ по уборке МОП);
- Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № _____

157/СГ-2018 от 27.12.2018г. (Приложение № 6 к повестке ОСС), в новой редакции;

- Состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции;

- условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС).

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня:

Утвердить на 2022 – 2023 год (с 01.07.2022 по 31.12.2023):

- Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме в размере **29,39** руб. с кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц (без включения в него работ по уборке МОП);

- Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г. (Приложение № 6 к повестке ОСС), в новой редакции;

- Состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции;

- условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС).

«За»	743,58	(66,97% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	240,7	(21,68% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	126,03	(11,35% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По третьему вопросу повестки дня: Об утверждении размеров платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме на 2022 – 2023 год (с 01.07.2022 по 31.12.2023) (с включением в него работ по уборке МОП), в том числе условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС), Перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г. (Приложение № 6 к повестке ОСС), в новой редакции и состава и технического состояния общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить на 2022 – 2023 год (с 01.07.2022 по 31.12.2023):

- Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме в размере **31,05** руб. с кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц (с включением в него работ по уборке МОП);

- Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г. (Приложение № 6 к повестке ОСС), в новой редакции;

- Состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции;

- условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС).

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня:

НЕ утверждать на 2022 – 2023 год (с 01.07.2022 по 31.12.2023):

- Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме в размере **31,05** руб. с кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц (с включением в него работ по уборке МОП);

- Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом №

157/СГ-2018 от 27.12.2018г. (Приложение № 6 к повестке ОСС), в новой редакции;

- Состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции;

- условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС).

«За»	84,5	(7,61% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	952,96	(85,83% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	72,85	(6,56% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По четвертому вопросу повестки дня: Об избрании представителя собственников помещений многоквартирного дома и наделении его полномочиями подписать Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС).

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Доверить подписать от имени собственников помещений многоквартирного дома Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС) собственнику жилого помещения № _____ в соответствии с условиями, утвержденными согласно п. 2 или п. 3 настоящей повестки.

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня:

Доверить подписать от имени собственников помещений многоквартирного дома Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС) собственнику жилого помещения № _____ в соответствии с условиями, утвержденными согласно п. 2 или п. 3 настоящей повестки.

«За»	965,66	(44,73% от числа всех собственников)
«Против»	0	(0% от числа всех собственников)
«Воздержались»	144,65	(6,7% от числа всех собственников)

По пятому вопросу повестки дня: О направлении неосвоенных (неизрасходованных) денежных средств по статье «Техническое обслуживание и ремонт лифта (ов)», входящих в размер платы по содержанию жилого (нежилого) помещения в 2020 году по многоквартирному дому № 25 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка, в связи с проведением работ по его (их) капитальному ремонту в 2020 году, на финансирование работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 25 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка, без проведения зачёта при внесении платы за содержание жилого (нежилого) помещения в 2022 году.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Направить неосвоенные (неизрасходованные) денежные средства по статье «Техническое обслуживание и ремонт лифта (ов)», входящих в размер платы по содержанию жилого (нежилого) помещения в 2020 году по многоквартирному дому № 25 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка, в связи с проведением работ по их капитальному ремонту в 2020 году, в размере 34 397,52 руб., на финансирование работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 25 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка, без проведения зачёта при внесении платы за содержание жилого (нежилого) помещения в 2022 году.

«За»	779,38	(36,1% от числа всех собственников)
«Против»	222,73	(10,32% от числа всех собственников)
«Воздержались»	108,2	(5,01% от числа всех собственников)

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

По шестому вопросу повестки дня: Об утверждении перечня работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома № 25 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области – работы на внутридомовых инженерных системах холодного и горячего водоснабжения многоквартирного дома № 25 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно спецификации (Приложение № 8 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Юбилейная, дом № 25;

- Об утверждении спецификации на работы на внутридомовых инженерных системах холодного и горячего водоснабжения многоквартирного дома № 25 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка;
- Об утверждении источника – финансирование проведения работ (работы на внутридомовых инженерных системах холодного и горячего водоснабжения) многоквартирного дома № 25 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области – за счет средств собственников помещений, рассчитанного соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади помещения, находящегося в собственности и в пользовании путем ежемесячной оплаты в течение 12 месяцев со следующего месяца после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола (данная сумма предъявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г.);
- Об определении срока проведения ремонта общего имущества (работы на внутридомовых инженерных системах холодного и горячего водоснабжения) многоквартирного дома № 25 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области в 2022 году;
- О поручении ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557, ОГРН 1184350006862) заключить договор подряда на выполнение указанных работ по ремонту общего имущества с подрядчиком по его выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ по ремонту общего имущества (с подписанием соответствующих актов).

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

- Утвердить перечень работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома № 25 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области – работы на внутридомовых инженерных системах холодного и горячего водоснабжения многоквартирного дома № 25 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно спецификации (Приложение № 8 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Юбилейная, дом № 25;
- Утвердить спецификацию на работы на внутридомовых инженерных системах холодного и горячего водоснабжения многоквартирного дома № 25 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка на сумму 75 057,00 руб.;
- Утвердить источник – финансирование проведения работ (работы на внутридомовых инженерных системах холодного и горячего водоснабжения) многоквартирного дома № 25 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области – за счет средств собственников помещений, рассчитанного соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади помещения, находящегося в собственности и в пользовании путем ежемесячной оплаты в течение 12 месяцев со следующего месяца после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола (данная сумма предъявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г.);
- Определить срок проведения ремонта общего имущества (работы на внутридомовых инженерных системах холодного и горячего водоснабжения) многоквартирного дома № 25 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области в 2022 году.
- Поручить ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557, ОГРН 1184350006862) заключить договор подряда на выполнение указанных работ по ремонту общего имущества с подрядчиком по его выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ по ремонту общего имущества (с подписанием соответствующих актов).

РЕШИЛИ по шестому вопросу повестки дня:

- НЕ утверждать перечень работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома № 25 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области – работы на внутридомовых инженерных системах холодного и горячего водоснабжения многоквартирного дома № 25 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно спецификации (Приложение № 8 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Юбилейная, дом № 25;

- НЕ утверждать спецификацию на работы на внутридомовых инженерных системах холодного и горячего водоснабжения многоквартирного дома № 25 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка на сумму 75 057,00 руб.;

- Не утверждать источник – финансирование проведения работ (работы на внутридомовых инженерных системах холодного и горячего водоснабжения) многоквартирного дома № 25 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области – за счет средств собственников помещений, рассчитанного соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади помещения, находящегося в собственности и в пользовании путем ежемесячной оплаты в течение 12 месяцев со следующего месяца после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола (данная сумма предъявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г.);

- НЕ определять срок проведения ремонта общего имущества (работы на внутридомовых инженерных системах холодного и горячего водоснабжения) многоквартирного дома № 25 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области в 2022 году;

- НЕ поручать ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557, ОГРН 1184350006862) заключить договор подряда на выполнение указанных работ по ремонту общего имущества с подрядчиком по его выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ по ремонту общего имущества (с подписанием соответствующих актов).

«За»	217	(19,54% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	695,98	(62,68% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	197,33	(17,78% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По седьмому вопросу повестки дня: Об определении места хранения копий протоколов (решений) общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения копий протоколов (решений) общих собраний собственников помещений многоквартирного дома – место нахождения управляющей организации.

РЕШИЛИ по седьмому вопросу повестки дня:

Определить местом хранения копий протоколов (решений) общих собраний собственников помещений многоквартирного дома – место нахождения управляющей организации.

«За»	990,11	(89,17% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	120,2	(10,83% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение № 1 – реестр присутствующих на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 2 – реестр приглашенных лиц, принявших участие на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 3 – реестр собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 4 – уведомление (сообщение) о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома;

Приложение № 4.1 – фотодокумент, свидетельствующий о том, что собственники помещений в надлежащие сроки получили уведомление (сообщение) о проведении собрания путем размещения его в заранее согласованном общедоступном месте (информационном стенде, находящемся в подъезде МКД);

Приложение № 5 – проект дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г.;

Приложение № 5 – проект дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г.;

Приложение № 6 – проект Приложения № 1 к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г.;

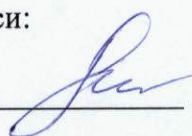
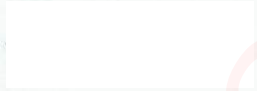
Приложение № 6 – проект Приложения № 1 к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г.;

Приложение № 7 – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 157/СГ-2018 от 27.12.2018г.;

Приложение № 8 – спецификация на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Юбилейная, дом № 25;

Приложение № 9 – решения собственников помещений.

Подписи:

- | | | | | |
|----|---|---|---------------------|--|
| 1. |  |  | «11» августа 2022г. | Председательствующий
собрания, член
счетной
комиссии; |
| 2. |  |  | «11» августа 2022г. | Секретарь собрания, член
счетной комиссии. |