

## ПРОТОКОЛ (решение)

### Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

По адресу г. Кирово-Чепецк, улица Сосновая, дом № 22/3

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «01» февраля 2017 г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): №2.

Место проведения собрания (прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений при очно-заочном голосовании): 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Сосновая, дом № 22/3.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Сосновая, дом № 22/3.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе \_\_\_\_\_ собственника жилого помещения (квартиры) № \_\_\_\_\_ реквизиты документа подтверждающего право собственности на указанное помещение: \_\_\_\_\_

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№1,2).

По состоянию на «27» января 2017 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 3189,9 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 3189,9 голосов).

В собрании приняли участие 75 собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 2432,7 кв.м., обладающих 76,26 % голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений в доме.

2. Избрание Совета многоквартирного дома №22/3 по улице Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области в количестве 2 человек на 3 года в следующем составе:

- \_\_\_\_\_ - собственник помещения № \_\_\_\_\_ дома 22/3 по улице Сосновая;

- \_\_\_\_\_ - собственник помещения № \_\_\_\_\_ дома 22/3 по улице Сосновая.

3. Избрание Председателя Совета многоквартирного дома №22/3 по улице Сосновая города Кирово – Чепецка Кировской области из числа членов Совета МКД –

г - собственника помещения № \_\_\_\_\_ дома № 22/3 по улице Сосновая города Кирово – Чепецка Кировской области.

4. Освобождение избранных Членов Совета многоквартирного дома №22/3 по улице Сосновая города Кирово-Чепецка Кировской области от платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в размере 50% от суммы ежемесячного начисления и распределение указанных сумм между остальными собственниками пропорционально занимаемой площади помещений, на период избрания каждого.

5. Освобождение избранного Председателя Совета многоквартирного дома №22/3 по улице Сосновая города Кирово-Чепецка Кировской области от платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в размере 50% от суммы ежемесячного начисления и распределение указанных сумм между остальными собственниками пропорционально занимаемой площади помещений, на период избрания каждого.

50% от суммы ежемесячного начисления и распределение указанных сумм между остальными собственниками пропорционально занимаемой площади помещений, на период его избрания.

6. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, представлять интересы собственников помещений в доме в ресурсоснабжающих организациях, муниципальных государственных учреждениях, в том числе подписывать все необходимые документы для реализации предоставленных полномочий.

### ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

**По первому вопросу повестки дня:** Избрание председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений в доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя и секретаря собрания и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений в доме:

Председатель –

Секретарь –

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня: Избрать председателя и секретаря собрания и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений в доме:

Председатель –

Секретарь –

«За» - 2432,7 (100 %)

«Против» - 0 (0 %)

«Воздержались» - 0 (0 %)

**По второму вопросу повестки дня:** Избрание Совета многоквартирного дома №22/3 по улице Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области в количестве 2 человек на 3 года в следующем составе:

- собственник помещения № дома 22/3 по улице Сосновая;
- 1 - собственник помещения № дома 22/3 по улице Сосновая.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Совет многоквартирного дома №22/3 по улице Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области в количестве 2 человек на 3 года в следующем составе:

- собственник помещения № дома 22/3 по улице Сосновая;
- 1 - собственник помещения № дома 22/3 по улице Сосновая.

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня: Избрать Совет многоквартирного дома №22/3 по улице Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области в количестве 2 человек на 3 года в следующем составе:

- собственник помещения № дома 22/3 по улице Сосновая;
- собственник помещения № дома 22/3 по улице Сосновая.

«За» - 2432,7 (100 %)

«Против» - 0 (0 %)

«Воздержались» - 0 (0 %)

**По третьему вопросу повестки дня:** Избрание Председателя Совета многоквартирного дома №22/3 по улице Сосновая города Кирово – Чепецка Кировской области из числа членов Совета МКД – собственника помещения № дома № 22/3 по улице Сосновая города Кирово – Чепецка Кировской области.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателя Совета многоквартирного дома №22/3 по улице Сосновая города Кирово – Чепецка Кировской области из числа членов Совета МКД –

Сергеевну - собственника помещения № дома № 22/3 по улице Сосновая города Кирово – Чепецка Кировской области.

**РЕШИЛИ:** по третьему вопросу повестки дня: Избрать Председателя Совета многоквартирного дома №22/3 по улице Сосновая города Кирово – Чепецка Кировской области из числа членов Совета МКД – \_\_\_\_\_ - собственника помещения № дома № 22/3 по улице Сосновая города Кирово – Чепецка Кировской области.

«За» - 2432,7 (100 %)

«Против» - 0 (0 %)

«Воздержались» - 0 (0 %)

**По четвертому вопросу повестки дня:** Освобождение избранных Членов Совета многоквартирного дома №22/3 по улице Сосновая города Кирово-Чепецка Кировской области от платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в размере 50% от суммы ежемесячного начисления и распределение указанных сумм между остальными собственниками пропорционально занимаемой площади помещений, на период избрания каждого.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Освободить избранных Членов Совета многоквартирного дома №22/3 по улице Сосновая города Кирово-Чепецка Кировской области от платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в размере 50% от суммы ежемесячного начисления и распределять указанные суммы между остальными собственниками пропорционально занимаемой площади помещений, на период избрания каждого.

**РЕШИЛИ:** Освободить избранных Членов Совета многоквартирного дома №22/3 по улице Сосновая города Кирово-Чепецка Кировской области от платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в размере 50% от суммы ежемесячного начисления и распределять указанные суммы между остальными собственниками пропорционально занимаемой площади помещений, на период избрания каждого.

«За» - 2432,7 (100 %)

«Против» - 0 (0 %)

«Воздержались» - 0 (0 %)

**По пятому вопросу повестки дня:** Освобождение избранного Председателя Совета многоквартирного дома №22/3 по улице Сосновая города Кирово-Чепецка Кировской области от платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в размере 50% от суммы ежемесячного начисления и распределение указанных сумм между остальными собственниками пропорционально занимаемой площади помещений, на период его избрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Освободить избранного Председателя Совета многоквартирного дома №22/3 по улице Сосновая города Кирово-Чепецка Кировской области от платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в размере 50% от суммы ежемесячного начисления и распределять указанные суммы между остальными собственниками пропорционально занимаемой площади помещений, на период его избрания.

**РЕШИЛИ:** Освободить избранного Председателя Совета многоквартирного дома №22/3 по улице Сосновая города Кирово-Чепецка Кировской области от платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в размере

50% от суммы ежемесячного начисления и распределять указанные суммы между остальными собственниками пропорционально занимаемой площади помещений, на период его избрания.

«За»	- 2432,7 (100 %)
«Против»	- 0 (0 %)
«Воздержались»	- 0 (0 %)

**По шестому вопросу повестки дня:** Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, представлять интересы собственников помещений в доме в ресурсоснабжающих организациях, муниципальных государственных учреждениях, в том числе подписывать все необходимые документы для реализации предоставленных полномочий.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, представлять интересы собственников помещений в доме в ресурсоснабжающих организациях, муниципальных государственных учреждениях, в том числе подписывать все необходимые документы для реализации предоставленных полномочий.



**РЕШИЛИ:** Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, представлять интересы собственников помещений в доме в ресурсоснабжающих организациях, муниципальных государственных учреждениях, в том числе подписывать все необходимые документы для реализации предоставленных полномочий.

«За»	- 2432,7 (100 %)
«Против»	- 0 (0 %)
«Воздержались»	- 0 (0 %)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

- Приложение №1 – присутствующие на собрании;
- Приложение №2 – приглашенные на собрание;
- Приложение №3 – реестр собственников;
- Приложение №4 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;
- Приложение №5 – решения собственников помещений.

Подписи:

1.  \_\_\_\_\_ председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2.  \_\_\_\_\_ секретарь собрания, член счетной комиссии.