

ПРОТОКОЛ (решение)

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме По адресу г. Кирово-Чепецк, улица Сосновая, дом № 22/1.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «17» января 2017 г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № б/н.

Место проведения собрания (прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений при очно-заочном голосовании): 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Сосновая, дом № 22/1 кв.49,29.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Сосновая, дом № 22/1

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.
Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения (квартиры) № _____ реквизиты документа подтверждающего право собственности на указанное помещение: Свидетельство о государственной регистрации права номер _____

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№1,2).

По состоянию на «15» января 2017 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 3165,4 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 3165,4 голосов).

В собрании приняли участие 78 собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 2230,5 кв.м., обладающих 70,47 % голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений в доме.

2. Избрание Совета многоквартирного дома № 22/1 по ул.Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области в количестве 2 человек на 5 лет в следующем составе:

- _____ - собственник помещения № _____ дома 22/1 по улице Сосновая;

- _____ - собственник помещения № _____ дома 22/1 по улице Сосновая.

3. Избрание Председателя Совета многоквартирного дома № 22/1 по улице Сосновая г. Кирово – Чепецка Кировской области из числа членов Совета МКД

- _____ - собственника помещения № _____ дома № 22/1 по улице Сосновая города Кирово – Чепецка Кировской области.

4. Освобождение избранных Членов Совета многоквартирного дома №22/1 по улице Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области от платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в размере 100 % от суммы ежемесячного начисления и распределения указанных сумм между остальными собственниками пропорционально занимаемой площади помещений, на период избрания каждого.

5. Освобождение избранного Председателя Совета многоквартирного дома № 22/1 по улице Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области от платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в размере 100 % от суммы ежемесячного начисления и распределения указанных сумм между остальными собственниками пропорционально занимаемой площади помещений, на период его избрания.

6. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, представлять интересы собственников помещений в доме в ресурсоснабжающих организациях, муниципальных государственных учреждениях, судебных органах, в том числе подписывать все необходимые документы для реализации предоставленных полномочий.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Избрание председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений в доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 22/1 по улице Сосновая города Кирово-Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке дня:

1. - председательствующий собрания;
2. - секретарь собрания.

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня: Избрать председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений в доме:

1. - председательствующий собрания;
2. - секретарь собрания.

| | |
|----------------|------------------|
| «За» | - 2230,5 (100 %) |
| «Против» | - 0 (0 %) |
| «Воздержались» | - 0 (0 %) |

По второму вопросу повестки дня: 2. Избрание Совета многоквартирного дома № 22/1 по ул.Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области в количестве 2 человек на 5 лет в следующем составе:

- - собственник помещения № дома 22/1 по улице Сосновая;

- - собственник помещения № дома 22/1 по улице Сосновая.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Совет многоквартирного дома № 22/1 по ул.Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области в количестве 2 человек на 5 лет в следующем составе:

- собственник помещения № _____ дома 22/1 по улице
Сосновая;

- собственник помещения № _____ дома 22/1 по улице
Сосновая.

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня: Избрать Совет многоквартирного дома № 22/1 по ул.Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области в количестве 2 человек на 5 лет в следующем составе:

- собственник помещсния № _____ дома 22/1 по улице
Сосновая;

- собственник помещения № _____ дома 22/1 по улице
Сосновая.

«За» - 2230,5 (100 %)

«Против» - 0 (0 %)

«Воздержались» - 0 (0 %)

По третьему вопросу повестки дня: 3. Избрание Председателя Совета многоквартирного дома № 22/1 по улице Сосновая г. Кирово – Чепецка Кировской области из числа членов Совета МКД _____ - собственника помещения № _____ дома № 22/1 по улице Сосновая города Кирово – Чепецка Кировской области.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателя Совета многоквартирного дома № 22/1 по улице Сосновая г. Кирово – Чепецка Кировской области из числа членов Совета МКД _____ - собственника помещения № _____ дома № 22/1 по улице Сосновая города Кирово – Чепецка Кировской области.

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня: Избрать Председателя Совета многоквартирного дома № 22/1 по улице Сосновая г. Кирово – Чепецка Кировской области из числа членов Совета МКД _____ - собственника помещения № _____ дома № 22/1 по улице Сосновая города Кирово – Чепецка Кировской области.

«За» - 2230,5 (100 %)

«Против» - 0 (0 %)

«Воздержались» - 0 (0 %)

По четвертому вопросу повестки дня: 4. Освобождение избранных Членов Совета многоквартирного дома №22/1 по улице Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области от платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в размере 100 % от суммы ежемесячного начисления и распределения указанных сумм между остальными собственниками пропорционально занимаемой площади помещений, на период избрания каждого.

ПРЕДЛОЖЕНО: Освободить избранных Членов Совета многоквартирного дома №22/1 по улице Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области от платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в размере 100 % от суммы ежемесячного начисления и распределения указанных сумм между остальными собственниками пропорционально занимаемой площади помещений, на период избрания каждого.

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня: Освободить избранных Членов Совета многоквартирного дома №22/1 по улице Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области от платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в размере 100 % от суммы ежемесячного начисления и распределения указанных сумм между остальными собственниками пропорционально занимаемой площади помещений, на период избрания каждого.

«За» - 2177,8 (97,64 %)
 «Против» - 0 (0 %)
 «Воздержались» - 52,7 (2,36 %)

По пятому вопросу повестки дня: 5. Освобождение избранного Председателя Совета многоквартирного дома № 22/1 по улице Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области от платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в размере 100 % от суммы ежемесячного начисления и распределения указанных сумм между остальными собственниками пропорционально занимаемой площади помещений, на период его избрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Освободить избранного Председателя Совета многоквартирного дома № 22/1 по улице Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области от платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в размере 100 % от суммы ежемесячного начисления и распределения указанных сумм между остальными собственниками пропорционально занимаемой площади помещений, на период его избрания.

РЕШИЛИ по пятому вопросу повестки дня: Освободить избранного Председателя Совета многоквартирного дома № 22/1 по улице Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области от платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в размере 100 % от суммы ежемесячного начисления и распределения указанных сумм между остальными собственниками пропорционально занимаемой площади помещений, на период его избрания.

«За» - 2177,8 (97,64 %)
 «Против» - 0 (0 %)
 «Воздержались» - 52,7 (2,36 %)

По шестому вопросу повестки дня: 6. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, представлять интересы собственников помещений в доме в ресурсоснабжающих организациях, муниципальных государственных учреждениях, судебных органах, в том числе подписывать все необходимые документы для реализации предоставленных полномочий.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, представлять интересы собственников помещений в доме в ресурсоснабжающих организациях, муниципальных государственных учреждениях, судебных органах, в том числе подписывать все необходимые документы для реализации предоставленных полномочий.

РЕШИЛИ по шестому вопросу повестки дня: Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, представлять интересы собственников помещений в доме в

ресурсоснабжающих организациях, муниципальных государственных учреждениях, судебных органах, в том числе подписывать все необходимые документы для реализации предоставленных полномочий.

| | |
|----------------|-------------------|
| «За» | - 2230,05 (100 %) |
| «Против» | - 0 (0 %) |
| «Воздержались» | - 0 (0 %) |

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение №1 – присутствующие на собрании;


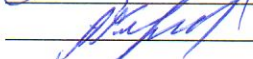
Приложение №2 – приглашенные на собрание;

Приложение №3 – реестр собственников;

Приложение №4 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;

Приложение №5 – решения собственников помещений.

Подписи:

1.  _____ председательствующий собрания
2.  _____ секретарь собрания