

Вход. № 2319  
«22» 11 2019

## ПРОТОКОЛ (решение)

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
По адресу г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, дом № 12

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «30» октября 2019 г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 2/2019

Место проведения собрания: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Сосновая, дом № 12.

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, дом № 12, квартира

Период проведения: 18.09.2019 - 23.10.2019

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, дом № 12.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: собственника кв. \_\_\_\_\_

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №1,2).

По состоянию на «23» октября 2019 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 8583,5 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 8583,5 голосов).

В очной части собрания 18.09.2019г. приняли участие 17 собственников (Приложение №1 к протоколу), общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 636,21 кв.м., обладающих 7,41 % голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников – ОТСУТСТВУЕТ.

Общее количество собственников, принявших участие в заочном голосовании - **188** общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании – **5853,87 кв.м.**, обладающих **68,2 %** голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование в заочной части, ИМЕЕТСЯ.

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «СемиГрад», ИНН 4312154557/ОГРН 1184350006862 (Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 31)

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 12 по улице Сосновая города Кирово-Чепецка Кировской области по указанной повестке дня.

2. О направлении денежных средств, не затраченных на работы, по содержанию лифтов в размере 60629 руб. 84 коп., входящих в размер платы по содержанию жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме № 12 по ул. Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области, в связи с проведением капитального ремонта по замене лифтового оборудования в подъезде № 8, 9 в период с

31.05.2019 по 26.08.2019г., на проведение работ по ремонту общего имущества (фасада подъезда №8) и утверждению локальной сметы № С12-С-19 ДОПЗ на указанные работы .

3. Об определении места хранения копий протоколов (решений) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – место нахождения управляющей организации.

### **ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:**

**По первому вопросу повестки дня:** Об избрании председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 12 по улице Сосновая города Кирово–Чепецка Кировской области по указанной повестке дня.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 12 по улице Сосновая города Кирово–Чепецка Кировской области по указанной повестке дня в составе:

1. \_\_\_\_\_ - председатель собрания, член счетной комиссии, собственник кв. № \_\_\_\_\_ ;
2. \_\_\_\_\_ - секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник кв.№ \_\_\_\_\_ .

**РЕШИЛИ:** избрать председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 12 по улице Сосновая города Кирово–Чепецка Кировской области по указанной повестке дня в составе:

1. \_\_\_\_\_ - председатель собрания, член счетной комиссии, собственник кв. № \_\_\_\_\_ ;
2. \_\_\_\_\_ - секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник кв.№ \_\_\_\_\_ .

«За» - 5772,27 (98,61% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» - 0,00 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Воздержались» - 81,6 (1,39 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**По второму вопросу повестки дня:** О направлении денежных средств, не затраченных на работы, по содержанию лифтов в размере 60629 руб. 84 коп., входящих в размер платы по содержанию жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме № 12 по ул. Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области, в связи с проведением капитального ремонта по замене лифтового оборудования в подъезде № 8, 9 в период с 31.05.2019г по 26.08.2019г., на проведение работ по ремонту общего имущества (фасада подъезда №8) и утверждении локальной сметы № С12-С-19 ДОПЗ на указанные работы .

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Направить денежные средства, не затраченные на работы, по содержанию лифтов в размере 60629 руб. 84 коп., входящих в размер платы по содержанию жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме № 12 по ул. Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области, в связи с проведением капитального ремонта по замене лифтового оборудования в подъезде № 8, 9 в период с 31.05.2019г по 26.08.2019г., на проведение работ по ремонту общего имущества (фасада подъезда №8) и утвердить локальную смету № С12-С-19 ДОПЗ на указанные работы .

**РЕШИЛИ:** по второму вопросу повестки дня: Направить денежные средства, не затраченные на работы, по содержанию лифтов в размере 60629 руб. 84 коп., входящих в размер платы по содержанию жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме № 12 по ул. Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области, в связи с проведением капитального ремонта по замене лифтового оборудования в подъезде № 8, 9 в период с 31.05.2019г по 26.08.2019г., на проведение

работ по ремонту общего имущества (фасада подъезда №8) и утвердить локальную смету № С12-С-19 ДОПЗ на указанные работы .

«За» - 5386,87 (62,76% от числа всех собственников)  
«Против» - 207,8 (2,42% от числа всех собственников)  
«Воздержались» - 259,2 (3,02 % от числа всех собственников)

**По третьему вопросу повестки дня:** Об определении места хранения копий протоколов (решений) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – место нахождения управляющей организации.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения копий протоколов (решений) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – место нахождения управляющей организации.

**РЕШИЛИ:** по третьему вопросу повестки дня: Определить местом хранения копий протоколов (решений) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – место нахождения управляющей организации.

«За» - 5772,27 (98,61% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» - 0,00 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Воздержались» - 81,6 (1,39 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение №1 – присутствующие на собрании;

Приложение №2\* – приглашенные на собрание;

Приложение №3\*\* – реестр вручения уведомлений (сообщений) о проведении собрания;

Приложение №4 – реестр собственников;

Приложение №5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;

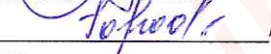
Приложение №6 – решения собственников помещений.

Приложение №7\* – доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений

Подписи:

1.  \_\_\_\_\_  
член счетной комиссии

/ «30» октября 2019 г. председательствующий собрания,

2.  \_\_\_\_\_  
комиссии.

/ «30» октября 2019 г. секретарь собрания, член счетной

\*отмеченные приложения оформляются при наличии.

\*\*отмеченное приложение оформляется при отсутствии решения собственников о порядке уведомления.