

Вх. № 2665
28 СЕН 2022

ПРОТОКОЛ (решение)
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Речная, дом № 16

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: **«26» сентября 2022 года.**

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): **№ 3/2022.**

Место проведения собрания: 613040, Кировская область, **г. Кирово-Чепецк, улица Речная, дом № 16.**

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, **г. Кирово-Чепецк, улица Речная, дом № 16, квартира**

Период проведения: 26.08.2022 – 23.09.2022 год.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, **улица Речная, дом № 16.**

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: _____ – собственника жилого помещения (квартиры) № _____ реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение: _____ Выписка из ЕГРП _____

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№ 1, 2).

По состоянию на **«23» сентября 2022 года** общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет **3 471,1 кв.м.**, 1 кв.м. = 1 голос (всего 3 471,1 голосов).

В очной части собрания 26.08.2022 года принял участие 1 собственник (Приложение № 1 к протоколу), общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 18,88 кв.м., обладающих 0,54% голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников – ОТСУТСТВУЕТ.

В период с 26.08.2022 по 23.09.2022 год поступило 72 бланка решений. Все решения признаны действительными. Результаты голосования по каждому вопросу отражены в протоколе общего собрания.

В заочном голосовании общее количество собственников принявших участие – 72, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **1 892,47 кв.м.**, обладающих **54,52%** голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование в заочной части – ИМЕЕТСЯ.

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью

«СемиГрад», ИНН 4312154557/ОГРН1184350006862 (Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 31, помещение 1010).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 16 по ул. Речная города Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

2. О подтверждении ранее принятого решения по п.9 повестки дня – об избрании кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет многоквартирного дома № 16 по ул. Речная г. Кирово-Чепецка Кировской области, оформленного протоколом № 2/2022 от 25.05.2022 года.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определении состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 16 по ул. Речная г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 16 по ул. Речная г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. _____ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____
2. _____ – секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня:

Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 16 по ул. Речная г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. _____ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____
2. _____ – секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____

«За»	1 861,37	(98,36% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	31,1	(1,64% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По второму вопросу повестки дня: О подтверждении ранее принятого решения по п.9 повестки дня – об избрании кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет многоквартирного дома № 16 по ул. Речная г. Кирово-Чепецка Кировской области, оформленного протоколом № 2/2022 от 25.05.2022 года.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Подтвердить ранее принятое решение по пункту 5 повестки дня оформленного протоколом № 2/2022 от 25.05.2022 года – выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – Банк ВТБ (ПАО).

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня:

Подтвердить ранее принятое решение по пункту 5 повестки дня оформленного протоколом № 2/2022 от 25.05.2022 года – выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – Банк ВТБ (ПАО).

«За»	1 813,17	(52,24% от общего числа собственников)
«Против»	48,2	(1,39% от общего числа собственников)
«Воздержались»	31,1	(0,9% от общего числа собственников)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение № 1 – реестр присутствующих на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома;

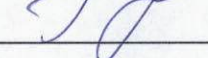

Приложение № 2 – реестр собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 3 – уведомление (сообщение) о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома;

Приложение № 3.1 – фотодокумент, свидетельствующий о том, что собственники помещений в надлежащие сроки получили уведомление (сообщение) о проведении собрания путем размещения его в заранее согласованном общедоступном месте (информационном стенде, находящемся в подъезде МКД);

Приложение № 4 – решения собственников помещений.

Подписи:

1.  _____ «26» сентября 2022г. Председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2.  _____ «26» сентября 2022г. Секретарь собрания, член счетной комиссии.