

Вход. № 1152
«14» 05 2018г.

ПРОТОКОЛ (решение)

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Речная, дом № 10/1.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «12» мая 2018 г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 1/2018.

Место проведения собрания 613040, Кировская область, г.Кирово-Чепецк, улица Речная, дом № 10/1.

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, улица Речная, дом № 10/1, кв. № [REDACTED]

Период проведения: 19.04.2018 — 02.05.2018 г.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Речная, дом № 10/1.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: [REDACTED] - собственника жилого помещения (квартиры) № [REDACTED], реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение: [REDACTED]

Свидетельство о государственной регистрации права
выдано

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№1,2).

По состоянию на «02» мая 2018 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 3476,6 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 3476,6 голосов).

В собрании приняли участие 93 собственника, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 2381,76 кв.м., обладающих 68,51% голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по вопросам поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», ИНН 4312148433(Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 31).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по повестке дня.
2. Организация парковочных мест для временного хранения автомобиле на придомовой территории в количестве 15 мест.
3. Избрание лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на подписание всех документов, связанных с организацией и устройством парковочных мест, в том числе подписание договоров с подрядной организацией, утверждение сметы, получения ордера на земельные работы, участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ.
4. Об исключении из работ по благоустройству придомовой территории площадь парковочных мест, расположенных на придомовой территории. Возложить расходы и обязанности по содержанию данной территории на лиц, пользующихся парковочными местами.
5. Об утверждении схемы размещения автостоянки на территории дома № 10/1 по ул. Речная города Кирово-Чепецка Кировской области.
6. Проведение работ по выкорчевыванию пней на придомовой территории, препятствующих строительству автостоянки.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по повестке дня.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10/1 по улице Речная г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня:

1. _____ - председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2. _____ - секретарь собрания, член счетной комиссии.

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня: избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10/1 по улице Речная г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня:

1. _____ - председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2. _____ - секретарь собрания, член счетной комиссии.

«За» - 2381,76 (100% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Воздержались» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По второму вопросу повестки дня: организация парковочных мест для временного хранения автомобилей на придомовой территории в количестве 15 мест.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: организовать парковочные места для временного хранения автомобилей на придомовой территории в количестве 15 мест.

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня: организовать парковочные места для временного хранения автомобилей на придомовой территории в количестве 15 мест.

«За» - 2369,93 (68,17% от общего числа собственников)

«Против» - 11,83 (0,34% от общего числа собственников)

«Воздержались» - 0 (0% от общего числа собственников)

По третьему вопросу повестки дня: избрание лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на подписание всех документов, связанных с организацией и устройством парковочных мест, в том числе подписание договоров с подрядной организацией, утверждение сметы, получения ордера на земельные работы, участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на подписание всех документов, связанных с организацией и устройством парковочных мест, в том числе подписание договоров с подрядной организацией, утверждение сметы, получения ордера на земельные работы, участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ — собственника помещения № _____ - _____.

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня: избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на подписание всех документов, связанных с организацией и устройством парковочных мест, в том числе подписание договоров с подрядной организацией, утверждение сметы, получения ордера на земельные работы, участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ — собственника помещения № _____ - _____.

«За» - 2381,76 (100% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По четвертому вопросу повестки дня: об исключении из работ по благоустройству придомовой территории площадь парковочных мест, расположенных на придомовой территории. Возложить расходы и обязанности по содержанию данной территории на лиц, пользующихся парковочными местами.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: исключить из работ по благоустройству придомовой территории площадь парковочных мест, расположенных на придомовой территории. Возложить расходы и обязанности по содержанию данной территории на лиц, пользующихся парковочными местами.

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня: исключить из работ по благоустройству придомовой территории площадь парковочных мест, расположенных на придомовой территории. Возложить расходы и обязанности по содержанию данной территории на лиц, пользующихся парковочными местами.

«За» - 2322,03 (97,48% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против» - 11,83 (0,5% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались» - 47,9 (2,02% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По пятому вопросу повестки дня: об утверждении схемы размещения автостоянки на территории дома № 10/1 по ул. Речная города Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить схему размещения автостоянки на территории дома № 10/1 по ул. Речная города Кирово-Чепецка Кировской области.

РЕШИЛИ по пятому вопросу повестки дня: утвердить схему размещения автостоянки на территории дома № 10/1 по ул. Речная города Кирово-Чепецка Кировской области.

«За» - 2369,93 (68,17% от общего числа собственников)
«Против» - 0 (0% от общего числа собственников)
«Воздержались» - 11,83 (0,34% от общего числа собственников)

По шестому вопросу повестки дня: Проведение работ по выкорчевыванию пней на придомовой территории, препятствующих строительству автостоянки.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести работы по выкорчевыванию пней на придомовой территории, препятствующих строительству автостоянки.

РЕШИЛИ по шестому вопросу повестки дня: Провести работы по выкорчевыванию пней на придомовой территории, препятствующих строительству автостоянки.

«За» - 2369,93 (99,5 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против» - 0 (0 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались» - 11,83 (0,5 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение №1 – присутствующие на собрании;

Приложение №2* – приглашенные на собрание;

Приложение №3** – реестр вручения уведомлений (сообщений) о проведении собрания;


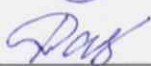
Приложение №4 – реестр собственников;

Приложение №5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;

Приложение №6* – доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений

Приложение №7 – решения собственников помещений.

Подписи:

1.  _____ председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2.  _____ секретарь собрания, член счетной комиссии.

*отмеченные приложения оформляются при наличии.

**отмеченное приложение оформляется при отсутствии решения собственников о порядке уведомления.