

**ПРОТОКОЛ (решение)**  
**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**по адресу г. Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом № 59.**

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: **«06» декабря 2018 г.**

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): **№ 3/2018.**

Место проведения собрания 613040, Кировская область, г. Кирово – Чепецк, проспект Мира, дом № 59.

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, г. Кирово – Чепецк, проспект Мира, дом № 59, квартира №

Период проведения: 17.11.2018 — 26.11.2018 г.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, **проспект Мира, дом № 59.**

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: — собственника  
жилого помещения (квартиры) № реквизиты документа, подтверждающего право собственности на  
указанное помещение:

Свидетельство о государственной регистрации права

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№ 1,2).

По состоянию на **«26» ноября 2018 г.** общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет **6065,5** кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего **6065,5** голосов).

В очной части собрания 17.11.2018 г. приняли участие 0 собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 0 кв.м., обладающих 0% голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников – ОТСУТСТВУЕТ.

Общее количество собственников принявших участие в заочном голосовании **134**, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **4300,14** кв.м., обладающих **70,9%** голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование в заочной части, ИМЕЕТСЯ.

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив – 7», ИНН 4312148433 (Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 31).

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

2. О изменении способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области.

3. Об определении владельца специального счета многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области.

4. Об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.

5. Об избрании кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области.

6. Об определении лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557, об определении порядка представления платежных документов и размер расходов **14 руб.** с каждого помещения дома, связанных с представлением платежных документов, взысканием задолженности, определить условия оплаты этих

услуг согласно проекта договора (Приложение № 1 к повестке), предложенного ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557.

7. Об избрании лица уполномоченного представлять собственников по вопросам проведения капитального ремонта, открытия и ведения специального счета, о наделении его правом подписи от имени собственников договора об открытии счета и возмещении расходов по его ведению с ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557.

8. Об организации 6 парковочных мест для временного хранения автомобилей на земельном участке, являющемся придомовой территорией многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области площадью 270 м.кв., за счет денежных средств собственников помещений данного многоквартирного дома, изъявивших желание пользоваться данными парковочными местами.

9. Об избрании лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области на подписание всех документов, связанных с организацией и устройством парковочных мест, в том числе подписание договоров с подрядной организацией, утверждение сметы, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке, а так же уполномоченное участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ.

10. Об утверждении схемы размещения парковочных мест для временного хранения автомобилей на придомовой территории дома № 59 по проспекту Мира города Кирово-Чепецка Кировской области.

11. О передаче в безвозмездное пользование парковочных мест для временного хранения автотранспорта, расположенных на придомовой территории дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области.

12. О проведении работ по сносу и утилизации 2 деревьев, на придомовой территории многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области, препятствующих организации парковочных мест для временного хранения автомобилей.

13. Об избрании Совета многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области из числа собственников.

14. Об избрании председателя Совета многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области.

15. Об утверждении размера ежемесячного денежного вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Об определении условий и порядка выплаты вознаграждения председателю совета многоквартирного дома.

16. О наделении полномочиями Совета многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области.

17. О наделении полномочиями председателя Совета многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области.

18. О наделении полномочиями представителей собственников по вопросу снятия показаний ИПУ и передаче показаний ИПУ в ресурсоснабжающие организации, участие в снятии показаний ОПУ, представлении интересов собственников в ресурсоснабжающих организациях, муниципальных, государственных, надзорных и контролирующих органах.

19. Об определении места хранения копий протоколов (решений) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

#### **ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:**

**По первому вопросу повестки дня:** Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской обл. по повестке дня в составе:

1. - председатель собрания, член счетной комиссии, собственник кв. №

2.

- секретарь собрания, член счетной комиссии.

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня: Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской обл. по повестке дня в составе:

1. - председатель собрания, член счетной комиссии, собственник кв. №
2. - секретарь собрания, член счетной комиссии.

«За» - 4300,14 (100% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Воздержались» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**По второму вопросу повестки дня:** О изменении способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и выбрать способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете.

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня: Прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и выбрать способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете.

«За» - 4167,04 (68,7 % от общего числа собственников)  
«Против» - 0 (0 % от общего числа собственников)  
«Воздержались» - 133,1 (2,19 % от общего числа собственников)

**По третьему вопросу повестки дня:** Об определении владельца специального счета многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить владельца специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом с момента включения многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области в лицензию ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557.

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня: Определить владельца специального счета - управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом с момента включения многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области в лицензию ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557.

«За» - 4136,89 (68,2 % от общего числа собственников)  
«Против» - 0 (0 % от общего числа собственников)  
«Воздержались» - 163,25 (2,69 % от общего числа собственников)

**По четвертому вопросу повестки дня:** Об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить ежемесячный взнос на капитальный ремонт в размере минимального взноса на капитальный ремонт, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня: Утвердить ежемесячный взнос на капитальный ремонт в размере минимального взноса на капитальный ремонт, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

«За» - 4199,74 (97,67% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Воздержались» - 100,4 (2,33% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**По пятому вопросу повестки дня:** Об избрании кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет — АО «Россельхозбанк».

РЕШИЛИ по пятому вопросу повестки дня: Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет — АО «Россельхозбанк».

«За» - 4049,59 (94,17% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Воздержались» - 250,55 (5,83% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**По шестому вопросу повестки дня:** Об определении лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557, об определении порядка представления платежных документов и размер расходов **14 руб.** с каждого помещения дома, связанных с представлением платежных документов, взысканием задолженности, определить условия оплаты этих услуг согласно проекта договора (Приложение № 1 к повестке), предложенного ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557, определить порядок представления платежных документов и размер расходов **14 руб.** с каждого помещения дома, связанных с представлением платежных документов, взысканием задолженности, определить условия оплаты этих услуг согласно проекта договора (Приложение № 1 к повестке), предложенного ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557.

РЕШИЛИ по шестому вопросу повестки дня: Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557, определить порядок представления платежных документов и размер расходов **14 руб.** с каждого помещения дома, связанных с представлением платежных документов, взысканием задолженности, определить условия оплаты этих услуг согласно проекта договора (Приложение № 1 к повестке), предложенного ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557.

«За» - 4026,94 (93,65% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Воздержались» - 273,2 (6,35% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**По седьмому вопросу повестки дня:** Об избрании лица уполномоченного представлять собственников по вопросам проведения капитального ремонта, открытия и ведения специального счета, о наделении его правом подписи от имени собственников договора об открытии счета и возмещении расходов по его ведению с ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать лицом, уполномоченным представлять собственников по вопросам проведения капитального ремонта, открытия и ведения специального счета, и наделить его правом подписи от имени собственников договора об открытии счета и возмещении расходов по его ведению с ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557 —  
- собственника жилого помещения №

**РЕШИЛИ** по седьмому вопросу повестки дня: Избрать лицом, уполномоченным представлять собственников по вопросам проведения капитального ремонта, открытия и ведения специального счета, и наделить его правом подписи от имени собственников договора об открытии счета и возмещении расходов по его ведению с ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557 —  
- собственника жилого помещения №

«За» - 4136,89 (68,2 % от общего числа собственников)  
«Против» - 0 (0 % от общего числа собственников)  
«Воздержались» - 163,25 (2,69 % от общего числа собственников)

**По восьмому вопросу повестки дня:** Об организации 6 парковочных мест для временного хранения автомобилей на земельном участке, являющемся придомовой территорией многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области площадью 270 м.кв., за счет денежных средств собственников помещений данного многоквартирного дома, изъявивших желание пользоваться данными парковочными местами.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Разрешить организацию 5 парковочных мест для временного хранения автомобилей на земельном участке (придомовой территории), являющемся общим имуществом многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области площадью 270 кв.м. за счет денежных средств собственников помещений № \_\_\_\_\_ данного многоквартирного дома, изъявивших желание пользоваться парковочными местами.

**РЕШИЛИ** по восьмому вопросу повестки дня: Разрешить организацию 5 парковочных мест для временного хранения автомобилей на земельном участке (придомовой территории), являющемся общим имуществом многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области площадью 270 кв.м. за счет денежных средств собственников помещений № \_\_\_\_\_ данного многоквартирного дома, изъявивших желание пользоваться парковочными местами.

«За» - 4177,05 (68,87 % от общего числа собственников)  
«Против» - 92,94 (1,53 % от общего числа собственников)  
«Воздержались» - 30,15 (0,5 % от общего числа собственников)

**По девятому вопросу повестки дня:** Об избрании лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по проспекту Мира г.Кирово-Чепецка Кировской области на подписание всех документов, связанных с организацией и устройством парковочных мест, в том числе подписание договоров с подрядной организацией, утверждение сметы,

получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке, а так же уполномоченное участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области уполномочено на подписание всех документов, связанных с организацией и устройством парковочных мест, в том числе подписание договоров с подрядной организацией, утверждение сметы, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке, а так же уполномоченное участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ - собственника жилого помещения № \_\_\_\_\_ вышеуказанного дома -

**РЕШИЛИ** по девятому вопросу повестки дня: Избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области уполномочено на подписание всех документов, связанных с организацией и устройством парковочных мест, в том числе подписание договоров с подрядной организацией, утверждение сметы, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке, а так же уполномоченное участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ - собственника жилого помещения № \_\_\_\_\_ вышеуказанного дома -

«За» - 4300,14 (100% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Воздержались» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**По десятому вопросу повестки дня:** Об утверждении схемы размещения парковочных мест для временного хранения автомобилей на придомовой территории дома № 59 по проспекту Мира города Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить схему размещения парковочных мест для временного хранения автомобилей на придомовой территории дома № 59 по проспекту Мира города Кирово-Чепецка Кировской области(приложение № 2 к Повестке)

**РЕШИЛИ** по десятому вопросу повестки дня: Утвердить схему размещения парковочных мест для временного хранения автомобилей на придомовой территории дома № 59 по проспекту Мира города Кирово-Чепецка Кировской области(приложение № 2 к Повестке)

«За» - 4164,84 (68,66 % от общего числа собственников)  
«Против» - 36,4 (0,6 % от общего числа собственников)  
«Воздержались» - 98,9 (1,63 % от общего числа собственников)

**По одиннадцатому вопросу повестки дня:** О передаче в безвозмездное пользование парковочных мест для временного хранения автотранспорта, расположенных на придомовой территории дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Закрепить машиноместа за следующими собственниками помещений дома: место №1 — за собственником квартиры № \_\_\_\_\_ место № 2 — за собственником квартиры № \_\_\_\_\_ ; место №3 — за собственником квартиры № \_\_\_\_\_ место №4 — за собственником квартиры № \_\_\_\_\_ место №5 — за собственником квартиры № \_\_\_\_\_ место №6 — за собственником квартиры № \_\_\_\_\_ место №7 — за

собственником квартиры №	место №8 — за	собственником квартиры №	место №9 — за
собственником квартиры №	место №10 — за	собственником квартиры №	место №11 — за
собственником квартиры №	место №12 — за	собственником квартиры №	место №13 — за
собственником квартиры №	место №14 — за	собственником квартиры №	место №15 — за
собственником квартиры №	место №16 — за	собственником квартиры №	место №17 — за
собственником квартиры №	место №18 — за	собственником квартиры №	место №19 — за
собственником квартиры №	место №20 — за	собственником квартиры №	место №21 — за
собственником квартиры №	место №22 — за	собственником квартиры №	место №23 — за
собственником квартиры №	место №24 — за	собственником квартиры №	место №25 — за
собственником квартиры №	место №26 — за	собственником квартиры №	место №27 — за
собственником квартиры №	место №28 — за	собственником квартиры №	место №29 — за
собственником квартиры №	место №30 — за	собственником квартиры №	место №31 — за
собственником квартиры №	место №32 — за	собственником квартиры №	место №33 — за
собственником квартиры №	место №34 — за	собственником квартиры №	место №35 — за
собственником квартиры №	место №36 — за	собственником квартиры №	место №37 — за
собственником квартиры №	место № 38 — за		

**РЕШИЛИ** по одиннадцатому вопросу повестки дня: Закрепить машиноместа за следующими собственниками помещений дома: место №1 — за собственником квартиры № место № 2 — за собственником квартиры № место №3 — за собственником квартиры № место №4 — за собственником квартиры № место №5 — за собственником квартиры № место №6 — за собственником квартиры № место №7 — за собственником квартиры № место №8 — за собственником квартиры № место №9 — за собственником квартиры № место №10 — за собственником квартиры № место №11 — за собственником квартиры № место №12 — за собственником квартиры № место №13 — за собственником квартиры № место №14 — за собственником квартиры № место №15 — за собственником квартиры № место №16 — за собственником квартиры № место №17 — за собственником квартиры № место №18 — за собственником квартиры № место №19 — за собственником квартиры № место №20 — за собственником квартиры № место №21 — за собственником квартиры № место №22 — за собственником квартиры № место №23 — за собственником квартиры № место №24 — за собственником квартиры № место №25 — за собственником квартиры № место №26 — за собственником квартиры № место №27 — за собственником квартиры № место №28 — за собственником квартиры № место №29 — за собственником квартиры № место №30 — за собственником квартиры № место №31 — за собственником квартиры № место №32 — за собственником квартиры № место №33 — за собственником квартиры № место №34 — за собственником квартиры № место №35 — за собственником квартиры № место №36 — за собственником квартиры № место №37 — за собственником квартиры № место № 38 — за собственником квартиры №

«За» - 4138,74 (68,23 % от общего числа собственников)  
«Против» - 36,4 (0,6 % от общего числа собственников)  
«Воздержались» - 125 (2,06 % от общего числа собственников)

**По двенадцатому вопросу повестки дня:** О проведении работ по сносу и утилизации 2 деревьев, на придомовой территории многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области, препятствующих организации парковочных мест для временного хранения автомобилей.

**СЛУШАЛИ:** \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Провести работы по сносу и утилизации 2 деревьев, на придомовой территории многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области, препятствующих организации парковочных мест для временного хранения автомобилей за счет денежных средств и силами собственников помещений данного многоквартирного дома № \_\_\_\_\_ изъявивших желание пользоваться парковочными местами.

РЕШИЛИ по двенадцатому вопросу повестки дня: Провести работы по сносу и утилизации 2 деревьев, на придомовой территории многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области, препятствующих организации парковочных мест для временного хранения автомобилей за счет денежных средств и силами собственников помещений данного многоквартирного дома № \_\_\_\_\_ изъявивших желание пользоваться парковочными местами.

«За» - 4042,11 (94% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» - 155,75 (3,62% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Воздержались» - 102,28 (2,38% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**По тринадцатому вопросу повестки дня:** Об избрании Совета многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области из числа собственников.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать совет многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области, в составе:

1. — собственник квартиры № \_\_\_\_\_
2. собственник квартиры № \_\_\_\_\_
3. - собственник квартиры № \_\_\_\_\_
4. - собственник квартиры № \_\_\_\_\_
5. - собственник квартиры № \_\_\_\_\_
6. - собственник квартиры № \_\_\_\_\_
7. - собственник квартиры № \_\_\_\_\_
8. - собственник квартиры № \_\_\_\_\_
9. — собственник квартиры № \_\_\_\_\_

РЕШИЛИ по тринадцатому вопросу повестки дня: Избрать совет многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области, в составе:

1. — собственник квартиры № \_\_\_\_\_
2. - собственник квартиры № \_\_\_\_\_
3. - собственник квартиры № \_\_\_\_\_
4. - собственник квартиры № \_\_\_\_\_
5. - собственник квартиры № \_\_\_\_\_
6. - собственник квартиры № \_\_\_\_\_
7. - собственник квартиры № \_\_\_\_\_
8. - собственник квартиры № \_\_\_\_\_
9. — собственник квартиры № \_\_\_\_\_

«За» - 4227,34 (98,31% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Воздержались» - 72,8 (1,69% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**По четырнадцатому вопросу повестки дня:** Об избрании председателя Совета многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя совета многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области собственника помещения № \_\_\_\_\_ —

РЕШИЛИ по четырнадцатому вопросу повестки дня: Избрать председателя совета многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области собственника помещения № \_\_\_\_\_ —



«За» - 4263,74 (99,15% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Воздержались» - 36,4 (0,85% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**По пятнадцатому вопросу повестки дня:** Об утверждении размера ежемесячного денежного вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Об определении условий и порядка выплаты вознаграждения председателю совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить ежемесячное денежное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере **30 руб.** с одного жилого/нежилого помещения. Определить условие и порядок выплаты вознаграждения – предъявление отдельной строкой в платежном документе, предъявляемом ООО «СемиГрад», для чего Председатель совета многоквартирного дома заключает договор с ООО «СемиГрад» на предъявление суммы вознаграждения собственникам/нанимателям помещений МКД.

**РЕШИЛИ** по пятнадцатому вопросу повестки дня: Утвердить ежемесячное денежное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере **30 руб.** с одного жилого/нежилого помещения. Определить условие и порядок выплаты вознаграждения – предъявление отдельной строкой в платежном документе, предъявляемом ООО «СемиГрад», для чего Председатель совета многоквартирного дома заключает договор с ООО «СемиГрад» на предъявление суммы вознаграждения собственникам/нанимателям помещений МКД.

«За» - 4181,44 (97,24% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Воздержались» - 118,7 (2,76% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**По шестнадцатому вопросу повестки дня:** О наделении полномочиями Совета многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

**РЕШИЛИ** по шестнадцатому вопросу повестки дня: Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

«За» - 4230,84 (69,75% от общего числа собственников)  
«Против» - 0 (0% от общего числа собственников)  
«Воздержались» - 69,3 (1,14% от общего числа собственников)

**По семнадцатому вопросу повестки дня:** О наделении полномочиями председателя Совета многоквартирного дома № 59 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Доверить председателю совета многоквартирного дома выступать в суде в качестве представителя собственников помещений в данном доме по делам, связанным с управлением данным домом и предоставлением коммунальных услуг

РЕШИЛИ по семнадцатому вопросу повестки дня: Доверить председателю совета многоквартирного дома выступать в суде в качестве представителя собственников помещений в данном доме по делам, связанным с управлением данным домом и предоставлением коммунальных услуг

«За» - 4203,84 (69,31 % от общего числа собственников)  
«Против» - 0 (0 % от общего числа собственников)  
«Воздержались» - 96,3 (1,59 % от общего числа собственников)

**По восемнадцатому вопросу повестки дня:** О наделении полномочиями представителей собственников по вопросу снятия показаний ИПУ и передаче показаний ИПУ в ресурсоснабжающие организации, участие в снятии показаний ОПУ, представлении интересов собственников в ресурсоснабжающих организациях, муниципальных, государственных, надзорных и контролирурующих органах.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить полномочиями по снятию показаний ИПУ и передаче показаний ИПУ в ресурсоснабжающие организации, участие в снятии показаний ОПУ, представлении интересов собственников в ресурсоснабжающих организациях, муниципальных, государственных, надзорных и контролирующих органах собственника помещения № —

РЕШИЛИ по восемнадцатому вопросу повестки дня: Наделить полномочиями по снятию показаний ИПУ и передаче показаний ИПУ в ресурсоснабжающие организации, участие в снятии показаний ОПУ, представлении интересов собственников в ресурсоснабжающих организациях, муниципальных, государственных, надзорных и контролирующих органах собственника помещения № —

«За» - 4230,84 (98,39% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» - 32,9 (0,77% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Воздержались» - 36,4 (0,84% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**По девятнадцатому вопросу повестки дня:** Об определении места хранения копий протоколов (решений) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копий протоколов (решений) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – место нахождения управляющей организации.

РЕШИЛИ по девятнадцатому вопросу повестки дня: Определить местом хранения копий протоколов (решений) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – место нахождения управляющей организации.

«За» - 4098,84 (95,32% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Воздержались» - 201,3 (4,68% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение №1 – присутствующие на собрании;

Приложение №2\* – приглашенные на собрание;

Приложение №3\*\* – реестр вручения уведомлений (сообщений) о проведении собрания;


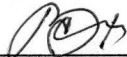
Приложение №4 – реестр собственников;

Приложение №5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;

Приложение №6\* – доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений;

Приложение №7 – решения собственников помещений.

Подписи:

1.  \_\_\_\_\_ председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2.  \_\_\_\_\_ секретарь собрания, член счетной комиссии.

\*отмеченные приложения оформляются при наличии.

\*\*отмеченное приложение оформляется при отсутствии решения собственников о порядке уведомления.