

ПРОТОКОЛ (решение)

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Луначарского, дом № 11 корпус 3

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «06» июня 2023 года.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 1/2023.

Место проведения собрания: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, улица Луначарского, дом № 11 корпус 3 в 18 часов 00 минут, у подъезда № 1.

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, улица Луначарского, дом № 11 корпус 3, жилое помещение (квартира) № [redacted]

Период проведения: 21.05.2023 – 04.06.2023 год.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Луначарского, дом № 11 корпус 3.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: [redacted]

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№ 1, 2).

По состоянию на «04» июня 2023 года общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 4 383,7 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 4 383,7 голосов).

В очной части собрания 21.05.2023 года принял участие 1 собственник (Приложение № 1 к протоколу), общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 23,75 кв.м., обладающих 0,54% голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников – ОТСУТСТВУЕТ.

В период с 21.05.2023 по 04.06.2023 год поступило 92 бланка решений. Все решения признаны действительными. Результаты голосования по каждому вопросу отражены в протоколе общего собрания.

В заочном голосовании общее количество собственников принявших участие – 92, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 3 021,64 кв.м., обладающих 68,93% голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование в заочной части – ИМЕЕТСЯ.

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по

вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «СемиГрад», ИНН 4312154557/ОГРН1184350006862 (Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 31, помещение 1010).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

2. Об утверждении локальных смет: №ЛУН11/3-КР2-23, №ЛУН11/3-КР3-23 и перечня работ первого этапа капитального ремонта фасада многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно локальных смет:

- №ЛУН11/3-КР2-23 (Приложение № 4 к повестке ОСС) (замена окон (в составе общего имущества), замена оконных отливов);

- №ЛУН11/3-КР3-23 (Приложение № 5 к повестке ОСС) (замена входных наружных дверей).

3. Об утверждении предельно допустимой стоимости работ первого этапа капитального ремонта фасада многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно локальных смет:

- №ЛУН11/3-КР2-23 (Приложение № 4 к повестке ОСС) (замена окон (в составе общего имущества), замена оконных отливов);

- №ЛУН11/3-КР3-23 (Приложение № 5 к повестке ОСС) (замена входных наружных дверей).

4. Об определении сроков проведения первого этапа капитального ремонта фасада многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области.

5. Об утверждении источника финансирования проведения первого этапа капитального ремонта фасада (замена окон (в составе общего имущества), замена оконных отливов) многоквартирного дома из средств, находящихся на специальном банковском счете № 4070 5810 2920 7000 0043 для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области, открытого в Банке ВТБ (ПАО).

6. Об утверждении источника финансирования проведения первого этапа капитального ремонта фасада (замена входных наружных дверей) многоквартирного дома из средств, находящихся на специальном банковском счете № 4070 5810 2920 7000 0043 для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области, открытого в Банке ВТБ (ПАО).

7. Об избрании лица, которое от имени всех собственников помещений многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области уполномочено на подписание договоров и утверждение локальных смет первого этапа капитального ремонта фасада с подрядчиками:

– ИП _____ (ИНН 431200344360), локальная смета №ЛУН11/3-КР2-23 (Приложение № 4 к повестке ОСС);

– ИП _____ (ИНН 732813829702), локальная смета ЛУН11/3-КР3-23 (Приложение № 5 к повестке ОСС).

8. Об избрании лиц, которые от имени всех собственников помещений многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области уполномочены участвовать в осуществлении контроля выполнения работ, в приемке выполненных работ первого этапа по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, в том числе подписывать соответствующие акты.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений

многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. _____ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____
2. _____ – секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня:

Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. _____ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____
2. _____ – секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____

«За»	3 021,64	(100% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении локальных смет: №ЛУН11/3-КР2-23, №ЛУН11/3-КР3-23 и перечня работ первого этапа капитального ремонта фасада многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно локальных смет:

- №ЛУН11/3-КР2-23 (Приложение № 4 к повестке ОСС) (замена окон (в составе общего имущества), замена оконных отливов);
- №ЛУН11/3-КР3-23 (Приложение № 5 к повестке ОСС) (замена входных наружных дверей).

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить локальные сметы: №ЛУН11/3-КР2-23, №ЛУН11/3-КР3-23 и перечень работ первого этапа капитального ремонта фасада многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно локальным сметам:

- №ЛУН11/3-КР2-23 (Приложение № 4 к повестке ОСС) (замена окон (в составе общего имущества), замена оконных отливов);
- №ЛУН11/3-КР3-23 (Приложение № 5 к повестке ОСС) (замена входных наружных дверей).

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня:

Утвердить локальные сметы: №ЛУН11/3-КР2-23, №ЛУН11/3-КР3-23 и перечень работ первого этапа капитального ремонта фасада многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно локальным сметам:

- №ЛУН11/3-КР2-23 (Приложение № 4 к повестке ОСС) (замена окон (в составе общего имущества), замена оконных отливов);
- №ЛУН11/3-КР3-23 (Приложение № 5 к повестке ОСС) (замена входных наружных дверей).

«За»	3 021,64	(68,93% от общего числа собственников)
«Против»	0	(0% от общего числа собственников)
«Воздержались»	0	(0% от общего числа собственников)

По третьему вопросу повестки дня: Об утверждении предельно допустимой стоимости работ первого этапа капитального ремонта фасада многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно локальных смет:

- №ЛУН11/3-КР2-23 (Приложение № 4 к повестке ОСС) (замена окон (в составе общего имущества), замена оконных отливов);
- №ЛУН11/3-КР3-23 (Приложение № 5 к повестке ОСС) (замена входных наружных дверей).

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить предельно допустимую стоимость работ первого этапа капитального ремонта фасада многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно локальным сметам:

- №ЛУН11/3-КР2-23 (Приложение № 4 к повестке ОСС) (замена окон (в составе общего имущества), замена оконных отливов) в размере, не превышающем **566 500,00 руб.;**
- №ЛУН11/3-КР3-23 (Приложение № 5 к повестке ОСС) (замена входных наружных дверей) в размере, не превышающем **395 008,00 руб..**

Всего на общую сумму, не превышающую **961 508,00 руб..**

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня:

Утвердить предельно допустимую стоимость работ первого этапа капитального ремонта фасада многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно локальным сметам:

- №ЛУН11/3-КР2-23 (Приложение № 4 к повестке ОСС) (замена окон (в составе общего имущества), замена оконных отливов) в размере, не превышающем **566 500,00 руб.;**
- №ЛУН11/3-КР3-23 (Приложение № 5 к повестке ОСС) (замена входных наружных дверей) в размере, не превышающем **395 008,00 руб..**

Всего на общую сумму, не превышающую **961 508,00 руб..**

«За»	3 021,64	(68,93% от общего числа собственников)
«Против»	0	(0% от общего числа собственников)
«Воздержались»	0	(0% от общего числа собственников)

По четвертому вопросу повестки дня: Об определении сроков проведения первого этапа капитального ремонта фасада многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить срок проведения первого этапа капитального ремонта фасада многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области в период времени с **26.06.2023 по 31.08.2023 год.**

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня:

Определить срок проведения первого этапа капитального ремонта фасада многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области в период времени с **26.06.2023 по 31.08.2023 год.**

«За»	3 021,64	(68,93% от общего числа собственников)
«Против»	0	(0% от общего числа собственников)
«Воздержались»	0	(0% от общего числа собственников)

По пятому вопросу повестки дня: Об утверждении источника финансирования проведения первого этапа капитального ремонта фасада (замена окон (в составе общего имущества), замена

оконных отливов) многоквартирного дома из средств, находящихся на специальном банковском счете № 4070 5810 2920 7000 0043 для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области, открытого в Банке ВТБ (ПАО).

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить источник финансирования проведения первого этапа капитального ремонта фасада (замена окон (в составе общего имущества), замена оконных отливов) многоквартирного дома из средств, находящихся на специальном банковском счете № 4070 5810 2920 7000 0043 для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области, открытого в Банке ВТБ (ПАО).

Утвердить порядок оплаты работ первого этапа по капитальному ремонту фасада (замена окон (в составе общего имущества), замена оконных отливов) многоквартирного дома:

- авансовый платеж Подрядчику в размере 30% (Тридцати процентов) от стоимости работ, что составляет 169 950 (сто шестьдесят девять тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек. Перечисление аванса производится владельцем специального счета в течение 5-ти дней с момента выставления счета Подрядчиком;

- окончательный расчет с Подрядчиком осуществляется после завершения всех работ первого этапа по капитальному ремонту фасада (замена окон (в составе общего имущества), замена оконных отливов) на основании подписанных Сторонами акта о приемке выполненных работ по форме КС-2 (далее – акт по форме КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 (далее – справка по форме КС-3) в 30-дневный срок с даты подписания указанных документов, выставленного счета на оплату Подрядчиком.

РЕШИЛИ по пятому вопросу повестки дня:

Утвердить источник финансирования проведения первого этапа капитального ремонта фасада (замена окон (в составе общего имущества), замена оконных отливов) многоквартирного дома из средств, находящихся на специальном банковском счете № 4070 5810 2920 7000 0043 для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области, открытого в Банке ВТБ (ПАО).

Утвердить порядок оплаты работ первого этапа по капитальному ремонту фасада (замена окон (в составе общего имущества), замена оконных отливов) многоквартирного дома:

- авансовый платеж Подрядчику в размере 30% (Тридцати процентов) от стоимости работ, что составляет 169 950 (сто шестьдесят девять тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек. Перечисление аванса производится владельцем специального счета в течение 5-ти дней с момента выставления счета Подрядчиком;

- окончательный расчет с Подрядчиком осуществляется после завершения всех работ первого этапа по капитальному ремонту фасада (замена окон (в составе общего имущества), замена оконных отливов) на основании подписанных Сторонами акта о приемке выполненных работ по форме КС-2 (далее – акт по форме КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 (далее – справка по форме КС-3) в 30-дневный срок с даты подписания указанных документов, выставленного счета на оплату Подрядчиком.

«За»	3 021,64	(68,93% от общего числа собственников)
«Против»	0	(0% от общего числа собственников)
«Воздержались»	0	(0% от общего числа собственников)

По шестому вопросу повестки дня: Об утверждении источника финансирования проведения первого этапа капитального ремонта фасада (замена входных наружных дверей) многоквартирного дома из средств, находящихся на специальном банковском счете № 4070 5810 2920 7000 0043 для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области, открытого в Банке ВТБ (ПАО).

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить источник финансирования проведения первого этапа капитального ремонта фасада (замена входных наружных дверей) многоквартирного дома из средств, находящихся на специальном банковском счете № 4070 5810 2920 7000 0043 для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области, открытого в Банке ВТБ (ПАО).

Утвердить порядок оплаты работ первого этапа по капитальному ремонту фасада (замена входных наружных дверей) многоквартирного дома:

- авансовый платеж Подрядчику в размере 30% (Тридцати процентов) от стоимости работ, что составляет 118 502 (сто восемнадцать тысяч пятьсот два) рубля 40 копеек. Перечисление аванса производится владельцем специального счета в течение 5-ти дней с момента выставления счета Подрядчиком;

- окончательный расчет с Подрядчиком осуществляется после завершения всех работ первого этапа по капитальному ремонту фасада (замена окон (в составе общего имущества), замена оконных отливов) на основании подписанных Сторонами акта о приемке выполненных работ по форме КС-2 (далее – акт по форме КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 (далее – справка по форме КС-3) в 30-дневный срок с даты подписания указанных документов, выставленного счета на оплату Подрядчиком.

РЕШИЛИ по шестому вопросу повестки дня:

Утвердить источник финансирования проведения первого этапа капитального ремонта фасада (замена входных наружных дверей) многоквартирного дома из средств, находящихся на специальном банковском счете № 4070 5810 2920 7000 0043 для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области, открытого в Банке ВТБ (ПАО).

Утвердить порядок оплаты работ первого этапа по капитальному ремонту фасада (замена входных наружных дверей) многоквартирного дома:

- авансовый платеж Подрядчику в размере 30% (Тридцати процентов) от стоимости работ, что составляет 118 502 (сто восемнадцать тысяч пятьсот два) рубля 40 копеек. Перечисление аванса производится владельцем специального счета в течение 5-ти дней с момента выставления счета Подрядчиком;

- окончательный расчет с Подрядчиком осуществляется после завершения всех работ первого этапа по капитальному ремонту фасада (замена окон (в составе общего имущества), замена оконных отливов) на основании подписанных Сторонами акта о приемке выполненных работ по форме КС-2 (далее – акт по форме КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 (далее – справка по форме КС-3) в 30-дневный срок с даты подписания указанных документов, выставленного счета на оплату Подрядчиком.

«За»	3 021,64	(68,93% от общего числа собственников)
«Против»	0	(0% от общего числа собственников)
«Воздержались»	0	(0% от общего числа собственников)

По седьмому вопросу повестки дня: Об избрании лица, которое от имени всех собственников помещений многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области уполномочено на подписание договоров и утверждение локальных смет первого этапа капитального ремонта фасада с подрядчиками:

– ИП _____ (ИНН 431200344360), локальная смета №ЛУН11/3-КР2-23
(Приложение № 4 к повестке ОСС);

– ИП _____ (ИНН 732813829702), локальная смета ЛУН11/3-КР3-23
(Приложение № 5 к повестке ОСС).

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области уполномочено на подписание договоров и утверждение локальных смет первого этапа капитального ремонта фасада с подрядчиками:

– ИП _____ (ИНН 431200344360), локальная смета №ЛУН11/3-КР2-23 (замена окон (в составе общего имущества), замена оконных отливов) (Приложение № 4 к повестке ОСС);

– ИП _____ (ИНН 732813829702), локальная смета ЛУН11/3-КР3-23 (замена входных наружных дверей) (Приложение № 5 к повестке ОСС),

1 _____ – собственника жилого помещения № _____ вышеуказанного дома.

РЕШИЛИ по седьмому вопросу повестки дня:

Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области уполномочено на подписание договоров и утверждение локальных смет первого этапа капитального ремонта фасада с подрядчиками:

– ИП _____ (ИНН 431200344360), локальная смета №ЛУН11/3-КР2-23 (замена окон (в составе общего имущества), замена оконных отливов) (Приложение № 4 к повестке ОСС);

– ИП _____ (ИНН 732813829702), локальная смета ЛУН11/3-КР3-23 (замена входных наружных дверей) (Приложение № 5 к повестке ОСС),

_____ – собственника жилого помещения № _____, вышеуказанного дома.

«За» 3 021,64 (68,93% от общего числа собственников)

«Против» 0 (0% от общего числа собственников)

«Воздержались» 0 (0% от общего числа собственников)

По восьмому вопросу повестки дня: Об избрании лиц, которые от имени всех собственников помещений многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области уполномочены участвовать в осуществлении контроля выполнения работ, в приемке выполненных работ первого этапа по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, в том числе подписывать соответствующие акты.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать лиц, которые от имени всех собственников помещений многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области уполномочены участвовать в осуществлении контроля выполнения работ, в приемке выполненных работ первого этапа по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, в том числе подписывать соответствующие акты:

- _____ – собственника жилого помещения № _____, вышеуказанного дома;

- _____ – главного инженера управляющей организации ООО

«СемиГрад» (ИНН 4312154557).

РЕШИЛИ по восьмому вопросу повестки дня:

Избрать лиц, которые от имени всех собственников помещений многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области уполномочены участвовать в осуществлении контроля выполнения работ, в приемке выполненных работ первого этапа по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, в том числе подписывать соответствующие акты:

- _____ собственника жилого помещения № _____ вышеуказанного дома;

- _____ – главного инженера управляющей организации ООО

«СемиГрад» (ИНН 4312154557).

«За»	3 021,64	(68,93% от общего числа собственников)
«Против»	0	(0% от общего числа собственников)
«Воздержались»	0	(0% от общего числа собственников)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение № 1 – реестр присутствующих на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 2 – реестр собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 3 – уведомление (сообщение) о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома;



Приложение № 3.1 – фотодокумент, свидетельствующий о том, что собственники помещений в надлежащие сроки получили уведомление (сообщение) о проведении собрания путем размещения его в заранее согласованном общедоступном месте (информационном стенде, находящемся в подъезде МКД);

Приложение № 4 – Локальная смета №ЛУН11/3-КР2-23 (замена окон (в составе общего имущества), замена оконных отливов) первого этапа капитального ремонта фасада многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области;

Приложение № 5 – Локальная смета № ЛУН11/3-КР3-23 (замена входных наружных дверей) первого этапа капитального ремонта фасада многоквартирного дома № 11, корп.3 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области;

Приложение № 6 – решения собственников помещений.

Подписи:

1.  _____ «06» июня 2023г. Председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2.  _____ «06» июня 2023г. Секретарь собрания, член счетной комиссии.