

Вход. №	906	
« 08 »	04	20 19

ПРОТОКОЛ (решение)
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Калинина, дом № 25.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: **«04» апреля 2019 г.**

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): **№ 1/2019.**

Место проведения собрания 613040, Кировская область, г. Кирово – Чепецк, улица Калинина, дом № 25.

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, г. Кирово – Чепецк, улица Калинина, дом № 25, квартира

Период проведения: 15.01.2019 — 02.04.2019 г.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Калинина, дом № 25.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: _____ - собственника жилого помещения (квартиры) № _____ реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение: _____ Свидетельство о государственной регистрации права

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№ 1,2).

По состоянию на **«02» апреля 2019 г.** общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет **970,7 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 970,7 голосов).**

Очная часть собрания была проведена 15.01.2019 г., кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование ОТСУТСТВУЕТ (Приложение №1 к протоколу).

Общее количество собственников принявших участие в заочном голосовании **32**, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **970,7 кв.м.**, обладающих **100%** голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование в заочной части, ИМЕЕТСЯ.

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «СемиГрад», ИНН 4312154557/ОГРН1184350006862 (Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 31).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 25 по улице Калинина г.Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

2. О разрешении собственнику помещения № _____ многоквартирного дома № 25 по улице Калинина, г. Кирово-Чепецка Кировской области - _____ перепланировку (разбор части несущей стены фасада дома общей площадью 0,9 кв. м. и оборудование дверного проема в месте расположения оконного блока), с передачей в безвозмездное пользование на неопределенный срок земельного участка (придомовая территория) общей площадью 5,1 кв.м. для устройства входной группы.

3. О возложении на _____ обязанности самостоятельно и за свой счет очищать от снега льда и мусора возведенный ею козырек, крыльцо и дорожку, указанные в п. 2 повестки дня.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 25 по улице Калинина г.Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 25 по улице Калинина г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня:

1. _____ - собственник помещения № _____ председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2. _____ - собственник помещения № _____ секретарь собрания, член счетной комиссии.

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня: Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 25 по улице Калинина г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня:

1. _____ - собственник помещения № _____ председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2. _____ - собственник помещения № _____ секретарь собрания, член счетной комиссии.

«За» - 970,7(100% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По второму вопросу повестки дня: О разрешении собственнику помещения № _____ многоквартирного дома № 25 по улице Калинина, г. Кирово-Чепецка Кировской области - перепланировку (разбор части несущей стены фасада дома общей площадью 0,9 кв. м. и оборудование дверного проема в месте расположения оконного блока), с передачей в безвозмездное пользование на неопределенный срок земельного участка (придомовая территория) общей площадью 5,1 кв.м. для устройства входной группы.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Разрешить собственнику помещения № _____ многоквартирного дома № 25 по улице Калинина, г. Кирово-Чепецка Кировской области - _____, перепланировку (разбор части несущей стены фасада дома общей площадью 0,9 кв. м. и оборудование дверного проема в месте расположения оконного блока), с передачей в безвозмездное пользование на неопределенный срок земельного участка (придомовая территория) общей площадью 5,1 кв.м. для устройства входной группы.

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня: Разрешить собственнику помещения № _____ многоквартирного дома № 25 по улице Калинина, г. Кирово-Чепецка Кировской области - _____, перепланировку (разбор части несущей стены фасада дома общей площадью 0,9 кв. м. и оборудование дверного проема в месте расположения оконного блока), с передачей в безвозмездное пользование на неопределенный срок земельного участка (придомовая территория) общей площадью 5,1 кв.м. для устройства входной группы.

«За» - 970,7 (100% от общего числа собственников)
«Против» - 0 (0% от общего числа собственников)
«Воздержались» - 0 (0% от общего числа собственников)

По третьему вопросу повестки дня: О возложении на _____ обязанности самостоятельно и за свой счет очищать от снега льда и мусора возведенный ею козырек, крыльцо и дорожку, указанные в п. 2 повестки дня.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Возложить на _____ обязанность самостоятельно и за свой счет очищать от снега льда и мусора возведенный ею козырек, крыльцо и дорожку, указанные в п. 2 повестки дня.

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня: Возложить на _____ обязанность самостоятельно и за свой счет очищать от снега льда и мусора возведенный ею козырек, крыльцо и дорожку, указанные в п. 2 повестки дня.

«За» - 970,7(100% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение №1 – присутствующие на собрании;

Приложение №2* – приглашенные на собрание;

Приложение №3** – реестр вручения уведомлений (сообщений) о проведении собрания;

Приложение №4 – реестр собственников;

Приложение №5 – копия уведомления (сообщения) о проведении собрания;

Приложение №6* – доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений

Приложение №7 – решения собственников помещений;

Подписи:

1. Арт- / / «04» апреля 2019 г. председательствующий собрания,
член счетной комиссии. /
2. Мал- / / «04» апреля 2019 г. секретарь собрания, член счетной
комиссии.

*отмеченные приложения оформляются при наличии.

**отмеченное приложение оформляется при отсутствии решения собственников о порядке уведомления.