

Вход. № 600
«04» 03 2019 г.

## ПРОТОКОЛ (решение)

**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Комиссара Утробина, дом № 12А.**

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: **«17» января 2019 г.**

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): **№ 2/2019.**

Место проведения собрания 613040, Кировская область, г. **Кирово-Чепецк, улица Комиссара Утробина, дом № 12А.**

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, г. **Кирово-Чепецк, улица Комиссара Утробина, дом № 12А, квартира**

Период проведения: 17.11.2018 — 06.01.2019 г.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, **улица Комиссара Утробина, дом № 12А.**

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: \_\_\_\_\_ - собственника жилого помещения (квартиры) № \_\_\_\_\_ реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение: \_\_\_\_\_ Свидетельство о государственной регистрации права выдано

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№ 1,2).

По состоянию на **«06» января 2018 г.** общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет **1445,7 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 1445,7 голосов).**

Очная часть собрания была проведена 17.11.2018 г., кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование **отсутствует.**

Общее количество собственников принявших участие в заочном голосовании **27**, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **733,72 кв.м., обладающих 50,75% голосов от общего числа голосов.**

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование в заочной части, имеется.

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив – 7», ИНН 4312148433 (Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 31).

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 12А по улице Комиссара Утробина г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

2. Об определении того, что собственники (наниматели) помещений многоквартирного дома оплачивают коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (электроэнергия, горячее и холодное водоснабжение) при наличии соответствующего прибора учета в объеме, который определяется по показаниям такого прибора учета.

### **ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:**

**По первому вопросу повестки дня:** Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 12А по улице Комиссара Утробина г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 12А по улице Комиссара Утробина г. Кирово–Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

- председатель собрания, член счетной комиссии, собственник кв. № \_\_\_\_\_
- секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник кв. № \_\_\_\_\_
- член счетной комиссии.

**РЕШИЛИ** по первому вопросу повестки дня: Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 12А по улице Комиссара Утробина г. Кирово–Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

- председатель собрания, член счетной комиссии, собственник кв. № \_\_\_\_\_
- секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник кв. № \_\_\_\_\_
- член счетной комиссии.

«За» - 699,62 (95,35% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» - 34,1 (4,65% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Воздержались» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**По второму вопросу повестки дня:** Об определении того, что собственники (наниматели) помещений многоквартирного дома оплачивают коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (электроэнергия, горячее и холодное водоснабжение) при наличии соответствующего прибора учета в объеме, который определяется по показаниям такого прибора учета.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить, что собственники (наниматели) помещений многоквартирного дома оплачивают коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (электроэнергия, горячее и холодное водоснабжение) при наличии соответствующего прибора учета в объеме, который определяется по показаниям такого прибора учета.

**РЕШИЛИ** по второму вопросу повестки дня: Определить, что собственники (наниматели) помещений многоквартирного дома оплачивают коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (электроэнергия, горячее и холодное водоснабжение) при наличии соответствующего прибора учета в объеме, который определяется по показаниям такого прибора учета.

«За» - 676,06 (92,14% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» - 34,1 (4,65% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Воздержались» - 23,56 (3,21% от числа собственников, принявших участие в голосовании)


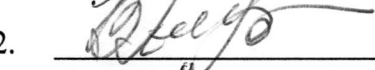

Приложения к настоящему протоколу составляют:

- Приложение №1 – присутствующие на собрании;
- Приложение №2\* – приглашенные на собрание;
- Приложение №3\*\* – реестр вручения уведомлений (сообщений) о проведении собрания;
- Приложение №4 – реестр собственников;
- Приложение №5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;



Приложение №6\* – доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений  
Приложение №7 – решения собственников помещений.

Подписи:

1.  председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2.  секретарь собрания, член счетной комиссии,
3.  член счетной комиссии.

\*отмеченные приложения оформляются при наличии.

\*\*отмеченное приложение оформляется при отсутствии решения собственников о порядке уведомления.