

Вход. №	3603	
«16»	12	2017 г.

## ПРОТОКОЛ (решение)

### Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Кирово-Чепецк, по улице Володарского, дом № 2.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «14» декабря 2017 г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 4.

Место проведения собрания: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Володарского, дом № 2.

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Володарского, дом № 2

Период проведения: 15.11.2017 — 04.12.2017

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Володарского, дом № 2.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе:

На основании: пункта 7 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№1,2).

По состоянию на «14» декабря 2017 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 7338,6 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 7338,6 голосов).

В собрании приняли участие 184 собственника, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 4418,39 кв.м., обладающих 60,21% голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Место хранения документов (протокол, бланки голосования и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», ИНН 4312148433.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по повестке дня.
2. Утверждение ежемесячного денежного вознаграждения председателю совета многоквартирного дома. Определить условия и порядок выплаты вознаграждения.

### ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

#### По первому вопросу повестки дня:

Избрание председателя, секретаря общего собрания, определении состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

**СЛУШАЛИ:**

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2 по улице Володарского города Кирово-Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке дня:

- - председательствующий собрания, член счетной комиссии;
- - секретарь собрания, член счетной комиссии;
- - член счетной комиссии.

**РЕШИЛИ** по первому вопросу повестки дня:

Избрать председателем собрания и членом счетной комиссии –  
избрать секретарем и членом счетной комиссии –  
членом счетной комиссии —

«За» - 4418,39 (100%)  
«Против» - 0 (0,0%)  
«Воздержались» - 0 (0,0%)

**По второму вопросу повестки дня:**

Утверждение ежемесячного денежного вознаграждения председателю совета многоквартирного дома. Определить условия и порядок выплаты вознаграждения.

**СЛУШАЛИ:**

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить ежемесячное денежное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере 30,00 рублей с одного жилого/нежилого помещения. Определить условия и порядок выплаты вознаграждения — предъявление отдельной строкой в платежном документе, предъявляемом ООО «ЖЭК-7», для чего Председатель совета многоквартирного дома заключает договор с ООО «ЖЭК-7» на предъявление суммы вознаграждения собственникам/нанимателям помещений МКД.

**РЕШИЛИ** по второму вопросу повестки дня:

Утвердить ежемесячное денежное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере 30,00 рублей с одного жилого/нежилого помещения. Определить условия и порядок выплаты вознаграждения — предъявление отдельной строкой в платежном документе, предъявляемом ООО «ЖЭК-7», для чего Председатель совета многоквартирного дома заключает договор с ООО «ЖЭК-7» на предъявление суммы вознаграждения собственникам/нанимателям помещений МКД.

«За» - 3828,3 (86,64%)  
«Против» - 362,23 (8,19%)  
«Воздержались» - 227,87 (5,17%)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение №1 – присутствующие на собрании;

Приложение №2\* – приглашенные на собрание;

Приложение №3\*\* – реестр вручения уведомлений (сообщений) о проведении собрания;

Приложение №4 – реестр собственников;

Приложение №5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;

Приложение №6\* – доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений

Приложение №7 – решения собственников помещений.

Подписи:

1.   
комиссии;

/ председательствующий собрания, член счетной

2. 

/ секретарь собрания, член счетной комиссии;

3. 

/ член счетной комиссии;

\*отмеченные приложения оформляются при наличии.

\*\*отмеченное приложение оформляется при отсутствии решения собственников о порядке уведомления.