

Вход. №	111	
«16»	01	2019 г.

ПРОТОКОЛ (решение)
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Володарского, дом № 2.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: **«20» декабря 2018 г.**

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): **№ 2/2018.**

Место проведения собрания 613040, Кировская область, г. **Кирово-Чепецк, улица Володарского, дом № 2.**

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, г. **Кирово-Чепецк, улица Володарского, дом № 2, квартира**

Период проведения: 26.11.2018 — 13.12.2018 г.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, **улица Володарского, дом № 2.**

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: _____ — собственника жилого помещения (квартиры) № _____ реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение:

Свидетельство о государственной регистрации права выдано _____

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№ 1,2).

По состоянию на **«13» декабря 2018 г.** общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет **7335,1 кв.м.**, 1 кв.м. = 1 голос (всего **7335,1** голосов).

В собрании приняли участие **173** собственника, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **4105,78 кв.м.**, обладающих **55,97%** голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив – 7», ИНН 4312148433 (Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 31).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2 по улице Володарского г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

2. О поручении управляющей организации ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557 с момента включения многоквартирного дома № 2 по улице Володарского г. Кирово-Чепецка Кировской области в лицензию, производить уборку мест общего пользования подъездов № 3(квартиры №-№ 31-45); №-№ 6-10(квартиры №-№ 76-150) данного дома, в связи с чем утвердить размер платы за указанные услуги в размере **1,8 руб.** с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, путем предъявления отдельной строкой в платежном документе, предъявляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления многоквартирным домом.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2 по улице Володарского г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2 по улице Володарского г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. - председатель собрания, член счетной комиссии, собственник кв. №
2. Борисова - секретарь собрания, член счетной комиссии.

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня: Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2 по улице Володарского г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. - председатель собрания, член счетной комиссии, собственник кв. №
2. - секретарь собрания, член счетной комиссии.

«За» - 4031,21 (98,18%)
«Против» - 0 (0%)
«Воздержались» - 74,57 (1,82%)

По второму вопросу повестки дня: О поручении управляющей организации ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557 с момента включения многоквартирного дома № 2 по улице Володарского г. Кирово-Чепецка Кировской области в лицензию, производить уборку мест общего пользования подъездов № 3(квартиры №-№ 31-45); №-№ 6-10(квартиры №-№ 76-150) данного дома, в связи с чем утвердить размер платы за указанные услуги в размере **1,8 руб.** с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, путем предъявления отдельной строкой в платежном документе, предъявляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления многоквартирным домом.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии) —

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить управляющей организации ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557 с момента включения многоквартирного дома № 2 по улице Володарского г. Кирово-Чепецка Кировской области в лицензию, производить уборку мест общего пользования подъездов № 3(квартиры №-№ 31-45); №-№ 6-10(квартиры №-№ 76-150) данного дома, в связи с чем утвердить размер платы за указанные услуги в размере **1,8 руб.** с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, путем предъявления отдельной строкой в платежном документе, предъявляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления многоквартирным домом.

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня: Поручить управляющей организации ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557 с момента включения многоквартирного дома № 2 по улице Володарского г. Кирово-Чепецка Кировской области в лицензию, производить уборку мест общего пользования подъездов № 3(квартиры №-№ 31-45); №-№ 6-10(квартиры №-№ 76-150) данного дома, в связи с чем утвердить размер платы за указанные услуги в размере **1,8 руб.** с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно, путем предъявления отдельной строкой в платежном документе, предъявляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления многоквартирным домом.

«За» - 3591,49 (87,47%)
«Против» - 129,23 (3,15%)
«Воздержались» - 385,06 (9,38%)



Приложения к настоящему протоколу составляют:
Приложение №1 – присутствующие на собрании;
Приложение №2* – приглашенные на собрание;
Приложение №3** – реестр вручения уведомлений (сообщений) о проведении собрания;
Приложение №4 – реестр собственников;

Приложение №5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;

Приложение №6* – доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений

Приложение №7 – решения собственников помещений.

Подписи:

1.  _____ председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2.  _____ секретарь собрания, член счетной комиссии.

*отмеченные приложения оформляются при наличии.

**отмеченное приложение оформляется при отсутствии решения собственников о порядке уведомления.