

Вх. № 579
07.02.2024

ПРОТОКОЛ (решение)
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Алексея Некрасова, дом № 41

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «02» февраля 2024 года.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 2/2024.

Место проведения собрания: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, улица Алексея Некрасова, дом № 41, в 18 часов 00 минут, в подъезде на 9-м этаже.

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, улица Алексея Некрасова, дом № 41, жилое помещение (квартира) №

Период проведения: 08.01.2024 – 27.01.2024 год.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Алексея Некрасова, дом № 41.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе:

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№ 1, 2).

По состоянию на «27» января 2024 года общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 2 144,6 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 2 144,6 голосов).

В очной части собрания 08.01.2024 года принял участие 1 собственник (Приложение № 1 к протоколу), общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 53,15 кв.м., обладающих 2,48% голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников – ОТСУТСТВУЕТ.

В период с 08.01.2024 по 27.01.2024 год поступил 41 бланк решений. Все решения признаны действительными. Результаты голосования по каждому вопросу отражены в протоколе общего собрания.

В заочном голосовании общее количество собственников принявших участие – 41, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 1 451,66 кв.м., обладающих 67,69% голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование в заочной части – ИМЕЕТСЯ.

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «СемиГрад», ИНН 4312154557/ОГРН1184350006862 (Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 31, помещение 1010).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 41 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

2. О закреплении парковочных мест за собственниками жилых (нежилых) помещений многоквартирного дома № 41 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области и возложении на них расходов и обязанности по содержанию указанных парковочных мест общей площадью 162,3 кв.м., расположенных на придомовой территории.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Об избрании председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 41 по улице Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 41 по улице Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. _____ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____
2. _____ – секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня:

Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 41 по улице Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. _____ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____
2. _____ – секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____

«За»	1 451,66	(100% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По второму вопросу повестки дня: О закреплении парковочных мест за собственниками жилых (нежилых) помещений многоквартирного дома № 41 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области и возложении на них расходов и обязанности по содержанию указанных парковочных мест общей площадью 162,3 кв.м., расположенных на придомовой территории.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Закрепить парковочное место за следующими собственниками жилых (нежилых) помещений многоквартирного дома № 41 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области:
место № 1 – за собственником нежилого помещения № _____
место № 2 – за собственником жилого помещения № _____
место № 3 – за собственником жилого помещения № _____
место № 4 – за собственником жилого помещения № _____
место № 5 – за собственником жилого помещения № _____
место № 6 – за собственником жилого помещения № _____
место № 7 – за собственником жилого помещения № _____
место № 8 – за собственником жилого помещения № _____
место № 9 – за собственником жилого помещения № _____
место № 10 – за собственником жилого помещения № _____
место № 11 – за собственником жилого помещения № _____
место № 12 – за собственником жилого помещения № _____
место № 13 – за собственником жилого помещения № _____
место № 14 – за собственником жилого помещения № _____
место № 15 – за собственником нежилого помещения № _____
и возложить на них расходы и обязанность по содержанию указанных парковочных мест общей площадью 162,3 кв.м., расположенных на придомовой территории.

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня:

Закрепить парковочное место за следующими собственниками жилых (нежилых) помещений многоквартирного дома № 41 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области:
место № 1 – за собственником нежилого помещения № _____
место № 2 – за собственником жилого помещения № _____
место № 3 – за собственником жилого помещения № _____
место № 4 – за собственником жилого помещения № _____
место № 5 – за собственником жилого помещения № _____
место № 6 – за собственником жилого помещения № _____
место № 7 – за собственником жилого помещения № _____
место № 8 – за собственником жилого помещения № _____
место № 9 – за собственником жилого помещения № _____
место № 10 – за собственником жилого помещения № _____
место № 11 – за собственником жилого помещения № _____
место № 12 – за собственником жилого помещения № _____
место № 13 – за собственником жилого помещения № _____
место № 14 – за собственником жилого помещения № _____
место № 15 – за собственником нежилого помещения № _____
и возложить на них расходы и обязанность по содержанию указанных парковочных мест общей площадью 162,3 кв.м., расположенных на придомовой территории.

«За»	1 451,66	(100% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение № 1 – реестр присутствующих на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома;

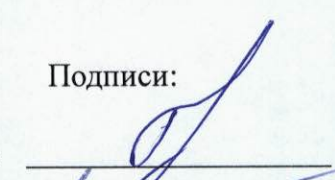
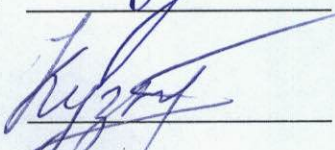
Приложение № 2 – реестр собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 3 – уведомление (сообщение) о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома;

Приложение № 3.1 – фотодокумент, свидетельствующий о том, что собственники помещений в надлежащие сроки получили уведомление (сообщение) о проведении собрания путем размещения его в заранее согласованном общедоступном месте (информационном стенде, находящемся в подъезде МКД);

Приложение № 4 – решения собственников помещений

Подписи:

1.  _____ «02» февраля 2024г. Председательствующий
собрания, член счетной
комиссии;
2.  _____ «02» февраля 2024г. Секретарь собрания, член
счетной комиссии.