

ПРОТОКОЛ № _____

годового общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу: город Кирово – Чепецк Кировской области,
улица А.Некрасова, дом №25 проводимого
в очно-заочной форме

город Кирово – Чепецк
Кировская область

«27» апреля 2016 года

Годовое общее собрание собственников проводится в соответствии со статьей 45, 46, 48 Жилищного кодекса РФ в очно-заочной форме по инициативе действующего Председателя Совета многоквартирного дома, собственника жилого помещения №

По состоянию на «27» апреля 2016 года общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 5061,5 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 5061,5 голоса).

В собрании приняли участие 126 собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 3548,817 кв.м., обладающих 70,11 % голосов от общего числа голосов. Очная часть собрания проводилась 7 апреля 2016г в 18.00 в холле первого этажа. Заполненные бланки решений собственников по вопросам, поставленным на голосование на годовом общем собрании собственников, принимались до 09.00 часов 17 апреля 2016г по адресу: А.Некрасова д.25 кв. (в почтовый ящик или лично инициатору собрания).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрать председателем собрания, секретарем собрания, членом счетной комиссии и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.
2. Избрать Совет многоквартирного дома в количестве 8 человек на 2 года в следующем составе:
– собственник помещения № , – собственник помещения № ,
собственник помещения № , – собственник помещения № , – собственник помещения № ,
– собственник помещения № , – собственник помещения № , – собственник помещения № ,
– собственник помещения № .
3. Избрать Председателем Совета многоквартирного дома.
4. Освободить вновь избранного Председателя Совета многоквартирного дома на период избрания от платы в размере 400 рублей от суммы ежемесячного начисления за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и распределять указанную сумму между остальными собственниками и нанимателями из расчета 3 рубля 20 копеек с жилого (нежилого) помещения ежемесячно.
5. Освободить вновь избранных членов Совета многоквартирного дома на период избрания от платы в размере 120 рублей от суммы ежемесячного начисления каждого члена Совета за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и распределять указанные суммы между остальными собственниками и нанимателями из расчета (на одного члена Совета) 96 копеек с жилого (нежилого) помещения ежемесячно.
6. Определить способ реализации решений, принятых по вопросам 4 и 5 повестки дня, путем выставления отдельной строкой «Совет многоквартирного дома» в платежных документах суммы 9 рублей 92 копейки ежемесячно.
7. Утвердить Положение о Совете многоквартирного дома с дополнением в п.7 Положения.
8. Доверить представлять интересы собственников в суде по делам, связанным с общим имуществом, в том числе по управлению многоквартирным домом и предоставлением коммунальных услуг.

По первому вопросу повестки дня: Избрать председателем собрания, секретарем собрания, членом счетной комиссии и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.

Голосовали:

«За» - 67,7 %, «Против» - 0,55 %, «Воздержались» - 1,86 %

Принято решение: избрать председателем собрания, секретарем собрания, членом счетной комиссии и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.

По второму вопросу повестки дня: Избрать совет многоквартирного дома в количестве 8 человек на 2 года в следующем составе:

– собственник помещения № , – собственник помещения № ,
№ , – собственник помещения № , – собственник помещения № ,
– собственник помещения № , – собственник помещения № ,
– собственник помещения № , – собственник помещения № .

Голосовали:

«За» - 67,51 %, «Против» - 0,55 %, «Воздержались» - 2,05 %

Принято решение: избрать Совет многоквартирного дома в количестве 8 человек на 2 года в следующем составе:

— собственник помещения № _____,
собственник помещения № _____, — собственник помещения № _____,
— собственник помещения № _____, — собственник
помещения № _____, — собственник помещения № _____,
— собственник помещения № _____, — собственник помещения
№ _____.

По третьему вопросу повестки дня: Избрать

Председателем Совета многоквартирного дома.

Голосовали:

«За» - 67,08 %, «Против» - 0,55 %, «Воздержались» - 2,48 %

Принято решение: избрать

Председателем совета многоквартирного дома.

По четвертому вопросу повестки дня: Освободить вновь избранного Председателя Совета многоквартирного дома, на период избрания, от платы в размере 400 рублей от суммы ежемесячного начисления за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и распределять указанную сумму между остальными собственниками и нанимателями из расчета 3 рубля 20 копеек с жилого (нежилого) помещения ежемесячно.

Голосовали:

«За» - 66,84 %, «Против» - 1,1 %, «Воздержались» - 2,17 %

Принято решение: освободить вновь избранного Председателя Совета многоквартирного дома, на период избрания, от платы в размере 400 рублей от суммы ежемесячного начисления за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и распределять указанную сумму между остальными собственниками и нанимателями из расчета 3 рубля 20 копеек с жилого (нежилого) помещения ежемесячно.

По пятому вопросу повестки дня: Освободить вновь избранных членов Совета многоквартирного дома, на период избрания, от платы в размере 120 рублей от суммы ежемесячного начисления каждого члена Совета за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и распределять указанные суммы между остальными собственниками и нанимателями из расчета (на одного члена Совета) 96 копеек с жилого (нежилого) помещения ежемесячно.

Голосовали:

«За» - 66,84 %, «Против» - 1,1 %, «Воздержались» - 2,17 %

Принято решение: освободить вновь избранных членов Совета многоквартирного дома, на период избрания, от платы в размере 120 рублей от суммы ежемесячного начисления каждого члена Совета за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и распределять указанные суммы между остальными собственниками и нанимателями из расчета (на одного члена Совета) 96 копеек с жилого (нежилого) помещения ежемесячно.

По шестому вопросу повестки дня: Определить способ реализации решений, принятых по вопросам 4 и 5 повестки дня, путем выставления отдельной строкой «Совет многоквартирного дома» в платежных документах суммы 9 рублей 92 копейки ежемесячно.

Голосовали:

«За» - 66,49 %, «Против» - 0,55 %, «Воздержались» - 3,07 %

Принято решение: определить способ реализации решений, принятых по вопросам 4 и 5 повестки дня, путем выставления отдельной строкой «Совет многоквартирного дома» в платежных документах суммы 9 рублей 92 копейки ежемесячно.

По седьмому вопросу повестки дня: Утвердить Положение о Совете многоквартирного дома с дополнением в пункт 7.

Голосовали:

«За» - 67,93 %, «Против» - 0 %, «Воздержались» - 2,18 %

Принято решение: утвердить Положение о Совете многоквартирного дома с дополнением в пункт 7.

По восьмому вопросу повестки дня: Доверить

представлять интересы собственников в суде

по делам, связанным с общим имуществом, в том числе по управлению многоквартирным домом и предоставлением коммунальных услуг.

Голосовали:

«За» - 66,81 %, «Против» - 0,55 %, «Воздержались» - 2,75 %

Принято решение: доверить

делам, связанным с общим имуществом, в том числе по управлению многоквартирным домом и предоставлением коммунальных услуг.

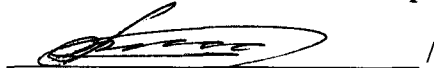
представлять интересы собственников в суде по

Инициатор собрания:

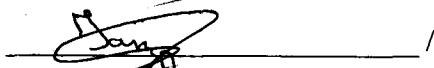


дата: 27.04.2016г.

Счетная комиссия общего собрания:



/ дата: 27.04.2016



/ дата: 27.04.2016г.



/ дата: 27.04.2016г.

Created in Master PDF Editor