

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Чепецкая, дом № 15.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «06» Ноября 2017 г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 1.

Место проведения собрания (прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений при очно-заочном голосовании): 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, **проспект Мира, дом № 11а (офис ООО «ЖЭК-7»)**.

Период проведения: 16.10.2017 - 30.10.2017

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Чепецкая, дом № 15.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очно-заочное голосование.

Собрание проведено по инициативе: управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», ИНН 4312148433, на основании: пункта 7 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В составе лиц приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №2).

По состоянию на «03» Ноября 2017 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 4904 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 4904 голосов).

В собрании **16.10.2017** приняли участие **20** собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **682,33** кв.м., обладающих **13,91%** голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников – **ОТСУТСТВУЕТ**.

В срок до **30.10.2017** решения собственников помещений (бланки голосования заочно) поступили в количестве – 20 шт, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 682,33 кв.м., обладающих **13,91%** – кворум **ОТСУТСТВУЕТ**.

Место хранения документов (протокол, бланки голосования и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», ИНН 4312148433.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по повестке дня.
2. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в доме на 2018 год.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ, РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ, РЕШЕНИЯ:

1. Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 15 по улице Чепецкая города Кирово-Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке дня:

- председательствующий собрания, член счетной комиссии;
- секретарь собрания, член счетной комиссии.

Слушали:

- «За» - 24,5 (3,59 %)
- «Против» - 638,79 (93,62 %)
- «Воздержались» - 19,03 (2,79 %)

Решение не принято в связи с отсутствием кворума

2. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в доме на 2018 г. 23,84 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения, ежемесячно.

Слушали:

- «За» - 0 (0,0 %)
- «Против» - 657,83 (96,41 %)
- «Воздержались» - 24,5 (3,59 %)

Решение не принято в связи с отсутствием кворума.

В связи с отсутствием кворума для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, и учитывая положения статей 45,46,48 ЖК РФ, вопросы, указанные в повестке дня, являются не принятыми собственниками помещений в многоквартирном доме № 15 по улице Чепецкая города Кирово-Чепецка Кировской области.

Приложения к настоящему протоколу составляют:

- Приложение №2 – приглашенные на собрание;
- Приложение №4 – реестр собственников;
- Приложение №5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;
- Приложение №7 – решения собственников помещений.

Инициатор общего собрания: _____



«06» Ноября 2017 г.