

Вх. № 360
29.05.2017

ПРОТОКОЛ (решение)

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, дом № 4/4

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «29» мая 2017г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 3

Место проведения собрания (прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений при очно-заочном голосовании): 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, дом № 4/4.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, дом № 4/4

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: _____ собственника жилого помещения (квартиры) № _____, реквизиты документа подтверждающего право собственности на указанное помещение: _____

Свидетельство о государственной регистрации права _____ от _____ выдано _____

На основании: пункта 7 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№ 1,2).

По состоянию на «26» мая 2017г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 5259,3 кв. м., 1 кв м. = 1 голос (всего 5259,3 голосов).

В собрании приняли участие 90 собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 2858,62 кв.м, обладающих 54,35% голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 4/4 по ул. Первомайская города Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.
2. Избрать лицо/группу лиц (уполномоченных представителей) для представления интересов собственников многоквартирного дома № 4/4 по ул. Первомайская города Кирово-Чепецка Кировской области при взаимодействии с государственными и иными органами, организациями, по совершению запросов, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке дня.
3. Поручить обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», заказать и оплатить составление проекта по установке общего домового прибора учета (ОДПУ или ОПУ), по цене 20000 (Двадцать тысяч) рублей, у организации по своему выбору.
4. Оплатить расходы обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7» связанные с исполнением пункта 3 настоящей повестки, путем внесения денежных средств единовременным платежом, каждым собственником/нанимателем помещения дома, в размере определенном пропорционально

площади занимаемого каждым собственником помещения, на основании отдельной строки платежного документа ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», выставляемого на основании договора управления многоквартирным домом.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 4/4 по ул. Первомайская города Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 4/4 по ул. Первомайская города Кирово-Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке дня:

1. председательствующий собрания, член счетной комиссии;
- 2 секретарь собрания, член счетной комиссии;

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня: Избрать председателем собрания и членом счетной комиссии –

избрать секретарем и членом счетной комиссии -

«За»	- 2657,17(92,95%)
«Против»	- 125(4,37%)
«Воздержались»	- 76,45(2,68%)

По второму вопросу повестки дня: Избрать лицо/группу лиц (уполномоченных представителей) для представления интересов собственников многоквартирного дома № 4/4 по ул. Первомайская города Кирово-Чепецка Кировской области при взаимодействии с государственными и иными органами, организациями, по совершению запросов, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке дня.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать лицо/группу лиц (уполномоченных представителей) для представления интересов собственников многоквартирного дома № 4/4 по ул. Первомайская города Кирово-Чепецка Кировской области при взаимодействии с государственными и иными органами, организациями, по совершению запросов, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке дня, в составе:

- 1.
- 2.

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня: Избрать лицо/группу лиц (уполномоченных представителей) для представления интересов собственников многоквартирного дома № 4/4 по ул. Первомайская города Кирово-Чепецка Кировской области при взаимодействии с государственными и иными органами, организациями, по совершению запросов, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке дня, в составе:

- 1.
- 2.

«За»	- 2715,07(94,98%)
«Против»	- 125(4,37%)
«Воздержались»	- 18,55(0,65%)

По третьему вопросу повестки дня: Поручить обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», заказать и оплатить

составление проекта по установке общего домового прибора учета (ОДПУ или ОПУ), по цене 20000 (Двадцать тысяч) рублей, у организации по своему выбору.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», заказать и оплатить составление проекта по установке общего домового прибора учета (ОДПУ или ОПУ), по цене 20000 (Двадцать тысяч) рублей, у организации по своему выбору.

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня: Поручить обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», заказать и оплатить составление проекта по установке общего домового прибора учета (ОДПУ или ОПУ), по цене 20000 (Двадцать тысяч) рублей, у организации по своему выбору.

«За» - 2461,77(86,12%)
«Против» - 295,45(10,33%)
«Воздержались» - 101,4(3,55%)

По четвертому вопросу повестки дня: Оплатить расходы обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7» связанные с исполнением пункта 3 настоящей повестки, путем внесения денежных средств единовременным платежом, каждым собственником/нанимателем помещения дома, в размере определенном пропорционально площади занимаемого каждым собственником помещения, на основании отдельной строки платежного документа ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», выставляемого на основании договора управления многоквартирным домом.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Оплатить расходы обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7» связанные с исполнением пункта 3 настоящей повестки, путем внесения денежных средств единовременным платежом, каждым собственником/нанимателем помещения дома, в размере определенном пропорционально площади занимаемого каждым собственником помещения, на основании отдельной строки платежного документа ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», выставляемого на основании договора управления многоквартирным домом.

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня: Оплатить расходы обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7» связанные с исполнением пункта 3 настоящей повестки, путем внесения денежных средств единовременным платежом, каждым собственником/нанимателем помещения дома, в размере определенном пропорционально площади занимаемого каждым собственником помещения, на основании отдельной строки платежного документа ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», выставляемого на основании договора управления многоквартирным домом.

«За» - 2461,77(86,12%)
«Против» - 276,9(9,68%)
«Воздержались» - 119,95(4,2%)

Приложения к настоящему протоколу составляют:
Приложение №4 – реестр собственников;
Приложение №5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;
Приложение №7 – решения собственников помещений.

Подписи:

1. В.В.Иванов председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2. А.А.Смирнов секретарь собрания, член счетной комиссии.