

ПРОТОКОЛ (решение)
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Кирово-Чепецк, пр. Кирова, дом № 10

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «27» марта 2017 г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 3.

Место проведения собрания (прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений при очно-заочном голосовании): 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, пр. Кирова, дом № 10.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, пр. Кирова, дом № 10

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: _____ собственника жилого помещения (квартиры) № _____, реквизиты документа подтверждающего право собственности на указанное помещение:

Свидетельство о государственной регистрации права _____ выдано

На основании: пункта 7 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№ 1,2).

По состоянию на «24» марта 2017 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 2628,7 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 2628,7 голосов).

В собрании приняли участие 41 собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 1395,71 кв.м., обладающих 53,1% голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10 по пр. Кирова города Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.
2. Избрать лицо/группу лиц (уполномоченных представителей) для представления интересов собственников многоквартирного дома № 10 по пр. Кирова города Кирово-Чепецка Кировской области при взаимодействии с государственными и иными органами, организациями, по совершению запросов, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке дня.
3. Поручить обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4», заказать и оплатить составление проекта по установке общего домового прибора учета (ОДПУ или ОПУ), по цене 20000 (Двадцать тысяч) рублей, у организации по своему выбору.
4. Оплатить расходы обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4» связанные с исполнением пункта 3 настоящей повестки, путем внесения денежных средств единовременным платежом, каждым собственником/нанимателем помещения дома, в размере определенном пропорционально площади занимаемого каждым собственником помещения, на основании отдельной

строки платежного документа ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4», выставяемого на основании договора управления многоквартирным домом.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10 по пр. Кирова города Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10 по пр. Кирова города Кирово-Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке дня:

1. председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2. секретарь собрания, член счетной комиссии;

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня: Избрать председателем собрания и членом счетной комиссии –
избрать секретарем и членом счетной комиссии –

«За» - 1395,71(100%)
«Против» - 0(0%)
«Воздержались» - 0(0%)

По второму вопросу повестки дня: Избрать лицо/группу лиц (уполномоченных представителей) для представления интересов собственников многоквартирного дома № 10 по пр. Кирова города Кирово-Чепецка Кировской области при взаимодействии с государственными и иными органами, организациями, по совершению запросов, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке дня.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать лицо/группу лиц (уполномоченных представителей) для представления интересов собственников многоквартирного дома № 10 по пр. Кирова города Кирово-Чепецка Кировской области при взаимодействии с государственными и иными органами, организациями, по совершению запросов, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке дня, в составе:

- 1.
- 2.

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня: Избрать лицо/группу лиц (уполномоченных представителей) для представления интересов собственников многоквартирного дома № 10 по пр. Кирова города Кирово-Чепецка Кировской области при взаимодействии с государственными и иными органами, организациями, по совершению запросов, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке дня, в составе:

- 1.
- 2.

«За» - 1395,71(100%)
«Против» - 0(0%)
«Воздержались» - 0(0%)

По третьему вопросу повестки дня: Поручить обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4», заказать и оплатить составление проекта по установке общего домового прибора учета (ОДПУ или ОПУ), по цене 20000 (Двадцать тысяч) рублей, у организации по своему выбору.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4», заказать и оплатить составление проекта по установке общего домового прибора учета (ОДПУ или ОПУ), по цене 20000 (Двадцать тысяч) рублей, у организации по своему выбору.

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня: Поручить обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4», заказать и оплатить составление проекта по установке общего домового прибора учета (ОДПУ или ОПУ), по цене 20000 (Двадцать тысяч) рублей, у организации по своему выбору.

«За»	- 1395,71(100%)
«Против»	- 0(0%)
«Воздержались»	- 0(0%)

По четвертому вопросу повестки дня: Оплатить расходы обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4» связанные с исполнением пункта 3 настоящей повестки, путем внесения денежных средств единовременным платежом, каждым собственником/нанимателем помещения дома, в размере определенном пропорционально площади занимаемого каждым собственником помещения, на основании отдельной строки платежного документа ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4», выставляемого на основании договора управления многоквартирным домом.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Оплатить расходы обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4» связанные с исполнением пункта 3 настоящей повестки, путем внесения денежных средств единовременным платежом, каждым собственником/нанимателем помещения дома, в размере определенном пропорционально площади занимаемого каждым собственником помещения, на основании отдельной строки платежного документа ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4», выставляемого на основании договора управления многоквартирным домом.

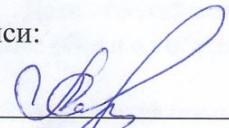
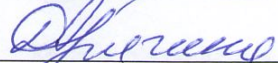
РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня: Оплатить расходы обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4» связанные с исполнением пункта 3 настоящей повестки, путем внесения денежных средств единовременным платежом, каждым собственником/нанимателем помещения дома, в размере определенном пропорционально площади занимаемого каждым собственником помещения, на основании отдельной строки платежного документа ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4», выставляемого на основании договора управления многоквартирным домом.

«За»	- 1395,71(100%)
«Против»	- 0(0%)
«Воздержались»	- 0(0%)

Приложения к настоящему протоколу составляют:
Приложение №7 – решения собственников помещений.
Приложение №4 – реестр собственников;

Приложение №5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;

Подписи:

1.  председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2.  секретарь собрания, член счетной комиссии.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрать председателя, секретаря общего собрания, определить состав счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 18 по пр. Карла Маркса города Кирово-Чепецка Кировской области на следующий день.
2. Избрать наблюдателей (независимых представителей) для представления интересов собственников многоквартирного дома № 18 по пр. Карла Маркса города Кирово-Чепецка Кировской области при взаимодействии с государственным и негосударственным организациями, со стороны которых, получаются информационно-разрешительной, проектной и иной документацией, в целях исполнения решений приняты на предстоящей повестке дня.
3. Поручить обществу с ограниченной ответственностью «Жилище-эксплуатационный кооператив-4» заказать и оплатить составление проекта по установке общего домового прибора учета (ОДПУ, или ОПУ) по цене 20000 (двадцать тысяч) рублей, у организации по своему выбору.
4. Считать расходы обществу с ограниченной ответственностью «Жилище-эксплуатационный кооператив-4» связанные с выполнением пункта 3 настоящей повестки дня – расходами на оплату счетов, связанных с выполнением обязательств, в пользу собственников/наимателем помещения дома, в размере, определенном пропорционально площади занимаемого каждым собственником помещения, на основании отдельной