

Вх. №

199

21

06

16

ПРОТОКОЛ (решение)

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Горького, дом № 11

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «20» июня 2016г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № _____.

Место проведения собрания (прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений при очно-заочном голосовании): 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Горького, дом № 11.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Горького, дом № 11.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: _____ собственника жилого помещения (квартиры) № _____, реквизиты документа подтверждающего право собственности на указанное помещение:

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение № № 1,2).

По состоянию на «20» июня 2016 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 1960 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 1960 голосов).

В собрании приняли участие 44 собственника, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 1469,8 кв.м., обладающих 74,99 % голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрать председателя, секретаря общего собрания, определить состав счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Горького города Кирово – Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке.
2. Избрать Совет многоквартирного дома № 11 по ул. Горького г. Кирово–Чепецка Кировской области;
3. Избрать председателя совета многоквартирного дома;
4. Избрать ответственное лицо, которому делегировать и поручить представлять без доверенности интересы собственников, уведомлять организации о принятых решениях, подписывать все необходимые документы, связанные с исполнением поручения, в том числе соответствующие договоры, соглашения и акты по многоквартирному дому № 11 по ул. Горького г. Кирово–Чепецка Кировской области.
5. Произвести замену или перенос производства отдельных видов работ капитального ремонта.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня об избрании председателя, секретаря общего собрания, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Горького города Кирово–Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Горького города Кирово–Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке дня:

1. _____ - председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2. _____ - секретарь собрания, член счетной комиссии;

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня:

избрать председателем собрания и членом счетной комиссии – _____

избрать секретарем и членом счетной комиссии _____

«За»

- 74,99%

«Против» - 0%
«Воздержались» - 0%

По второму вопросу повестки дня избрать Совет многоквартирного дома № 11 по ул. Горького г. Кирово-Чепецка Кировской области;

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать Совет многоквартирного дома № 11 по ул. Горького г. Кирово-Чепецка Кировской области в количестве 3-х членов на 2 год(а) в следующем составе:

1. _____ собственник помещения № _____ дома № 11 по ул. Горького г. Кирово – Чепецка Кировской области;
2. _____ собственник помещения № _____ дома № 11 по ул. Горького г. Кирово – Чепецка Кировской области;
3. _____ собственник помещения № _____ дома № 11 по ул. Горького г. Кирово – Чепецка Кировской области;

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня: избрать Совет многоквартирного дома № 11 по ул. Горького г. Кирово-Чепецка Кировской области в количестве 3-х членов на 2 год(а) в следующем составе:

1. _____ - собственник помещения № _____ дома № 11 по ул. Горького г. Кирово – Чепецка Кировской области;
2. _____ - собственник помещения № _____ дома № 11 по ул. Горького г. Кирово – Чепецка Кировской области;
3. _____ собственник помещения № _____ дома № 11 по ул. Горького г. Кирово – Чепецка Кировской области;

«За» - 74,99%
«Против» - 0%
«Воздержались» - 0%

По третьему вопросу повестки дня избрать председателя совета многоквартирного дома;

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем совета многоквартирного дома № 11 по ул. Горького г. Кирово – Чепецка Кировской области _____ собственника помещения № _____ дома № 11 по ул. Горького города Кирово – Чепецка Кировской области;

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня: избрать председателем совета многоквартирного дома № 11 по ул. Горького г. Кирово – Чепецка Кировской области _____ собственника помещения № _____ дома № 11 по ул. Горького города Кирово – Чепецка Кировской области;

«За» - 74,99%
«Против» - 0%
«Воздержались» - 0%

По четвертому вопросу повестки дня избрать ответственное лицо, которому делегировать и поручить представлять без доверенности интересы собственников, уведомлять организации о принятых решениях, подписывать все необходимые документы, связанные с исполнением поручения, в том числе соответствующие договоры, соглашения и акты по многоквартирному дому № 11 по ул. Горького г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать ответственным лицом, которому делегировать и поручить представлять без доверенности интересы собственников, уведомлять организации о принятых решениях, подписывать все необходимые документы, связанные с исполнением поручения, в том числе соответствующие договоры, соглашения и акты по многоквартирному дому № 11 по ул. Горького г. Кирово-Чепецка Кировской области – _____ - собственник помещения № _____ дома № 11 по ул. Горького города Кирово – Чепецка Кировской области;

РЕШИЛИ по пятому вопросу повестки дня: избрать ответственным лицом, которому делегировать и поручить представлять без доверенности интересы собственников, уведомлять организации о принятых решениях, подписывать все необходимые документы, связанные с исполнением поручения, в том числе соответствующие договоры, соглашения и акты по многоквартирному дому № 11 по ул. Горького г. Кирово-Чепецка Кировской области – _____ - собственник помещения № _____ (дома № 11 по ул. Горького города Кирово – Чепецка Кировской области);

«За» - 74,99%
«Против» - 0%
«Воздержались» - 0%

По пятому вопросу повестки дня произвести замену или перенос производства отдельных видов работ капитального ремонта.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: перенести выполнение ремонтных работ ГВС, ХВС и водоотведение дома запланированных на 2017 год соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210 областной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2015 - 2043 годы, на более поздние сроки – 2020-2022 годы, уведомить о таком решении орган местного самоуправления; фонд капитального ремонта.

РЕШИЛИ по пятому вопросу повестки дня: перенести выполнение ремонтных работ ГВС, ХВС и водоотведение дома запланированных на 2017 год соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210 областной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2015 - 2043 годы, на более поздние сроки – 2020-2022 годы, уведомить о таком решении орган местного самоуправления; фонд капитального ремонта.

«За» - 71,72%
«Против» - 3,57%
«Воздержались» - 0%

Счетная комиссия общего собрания:

Приложения к настоящему протоколу составляют:

- Приложение № 1 – присутствующие на собрании;
- Приложение № 4 – реестр собственников;
- Приложение № 5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;
- Приложение № 6 – решения собственников помещений.