

ПРОТОКОЛ (решение)
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Горького, дом № 11

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «12» декабря 2016 г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 3

Место проведения собрания (прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений при очно-заочном голосовании): 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Горького, дом № 11.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Горького, дом № 11.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: 1. _____ собственника жилого помещения (квартиры) № _____, реквизиты документа подтверждающего право собственности на указанное помещение: _____

_____ от _____, Свидетельство о государственной регистрации права серия _____

выдано Кировской областной Регистрационной палатой Регистрационный округ № 01.

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение № № 1,2).

По состоянию на «09» декабря 2016 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 1960 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 1960 голосов).

В собрании приняли участие 40 собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 1359,3 кв.м., обладающих 69,35 % голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 11 по улице Горького города Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

2. Передача _____ в безвозмездное пользование на неопределенный срок части общего имущества собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Горького, дом 11 в составе ограждающей несущей конструкции многоквартирного дома (несущий стены) с целью использования указанной стены для размещения козырька над балконной плитой, выход на которую осуществляется из жилого помещения № _____ дома (далее – козырек, конструкция).

3. Возложение обязанности по содержанию возведенного козырька (ремонт, уборка от грязи, мусора, снега, льда) и обеспечению безопасности данной конструкции на _____

4. Определение места хранения бланков решений собственников и протокола внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Горького, дом 11, квартира № _____, по настоящему собранию, инициированному _____

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 11 по улице Горького города Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 11 по улице Горького города Кирово-Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке дня:

- 1.1 - председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2. - секретарь собрания, член счетной комиссии;

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня: избрать председателем собрания и членом счетной комиссии – _____, избрать секретарем и членом счетной комиссии – _____

«За» - 1359,30 (100%)
«Против» - 0 (0%)
«Воздержались» - 0 (0%)

По второму вопросу повестки дня: Передача

безвозмездное пользование на неопределенный срок части общего имущества собственнико многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, город Кирово-Чепецк улица Горького, дом 11 в составе ограждающей несущей конструкции многоквартирного дом (несущий стены) с целью использования указанной стены для размещения козырька над балконной плитой, выход на которую осуществляется из жилого помещения № _____ дома (далее – козырек конструкция).

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Передать _____ в безвозмездное пользование и неопределенный срок часть общего имущества собственников многоквартирного дома расположенного по адресу: Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Горького, дом 11 в составе ограждающей несущей конструкции многоквартирного дома (несущий стены) с целью использования указанной стены для размещения козырька над балконной плитой, выход на которую осуществляется из жилого помещения № _____ дома (далее – козырек, конструкция) принадлежащего _____

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня: Передать _____ безвозмездное пользование на неопределенный срок часть общего имущества собственнико многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, город Кирово-Чепецк улица Горького, дом 11 в составе ограждающей несущей конструкции многоквартирного дом (несущий стены) с целью использования указанной стены для размещения козырька над балконной плитой, выход на которую осуществляется из жилого помещения № _____ дома (далее – козырек конструкция), принадлежащего _____

«За» - 1359,30 (100%)
«Против» - 0 (0%)
«Воздержались» - 0 (0%)

По третьему вопросу повестки дня: Возложение обязанности по содержанию возведенной козырька (ремонт, уборка от грязи, мусора, снега, льда) и обеспечению безопасности данной конструкции на _____

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Возложить обязанность по содержанию возведенного козырька (ремонт, уборка от грязи, мусора, снега, льда) и обеспечению безопасности данной конструкции на _____

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня: Возложить обязанность по содержанию возведенной козырька (ремонт, уборка от грязи, мусора, снега, льда) и обеспечению безопасности данной конструкции на _____

«За» - 1359,30 (100%)
«Против» - 0 (0%)
«Воздержались» - 0 (0%)

По четвертому вопросу повестки дня: Определение места хранения бланков решений собственников и протоколов внеочередного общего собрания собственников многоквартирного

дома, расположенного по адресу: Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Горького, дом 11, квартира № 1.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения бланков решений собственников и протокол внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Горького, дом 11, квартира № _____ по настоящему собранию, инициированному _____

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня: Определить место хранения бланков решений собственников и протокола внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Горького, дом 11, квартира № _____ по настоящему собранию, инициированному _____

«За»	- 1359,30 (100%)
«Против»	- 0 (0%)
«Воздержались»	- 0 (0%)

Счетная комиссия общего собрания:

1. СВ _____ председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2. ЗМФ _____ секретарь собрания, член счетной комиссии.

Приложения к настоящему протоколу составляют:

- Приложение № 1 – присутствующие на собрании;
- Приложение № 4 – реестр собственников;
- Приложение № 5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;
- Приложение № 7 – решения собственников помещений.