



**ПРОТОКОЛ (решение)**  
**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**по адресу г. Кирово-Чепецк, улица 60 лет Октября, дом 5/3**

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: **«08» июня 2021г.**

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): **№ 1/2021.**

Место проведения собрания 613040, Кировская область, г. **Кирово-Чепецк, улица 60 лет Октября, дом 5/3.**

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, г. **Кирово-Чепецк, улица 60 лет Октября, дом 5/3 квартира**

Период проведения: 19.04.2021 – 30.05.2021г.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, **улица 60 лет Октября, дом 5/3.**

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: \_\_\_\_\_ – собственника жилого помещения (квартиры) № \_\_\_\_\_ реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение: \_\_\_\_\_ Свидетельство о государственной регистрации права \_\_\_\_\_

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№ 1,2).

По состоянию на **«08» июня 2021г.** общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет **2 789,2** кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего **2 789,2** голосов).

В очной части собрания 19.04.2021г. принял участие 1 собственник (Приложение № 1 к протоколу), общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **31,7** кв.м., обладающих **1,14%** голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников – ОТСУТСТВУЕТ.

Общее количество собственников, принявших участие в заочном голосовании **51**, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **1 457,65** кв.м., обладающих **52,26%** голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование в заочной части – ИМЕЕТСЯ.

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «СемиГрад», ИНН 4312154557/ОГРН1184350006862 (Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 31, помещение 1010).

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5/3 по улице 60 лет Октября г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

2. Об утверждении размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме на 1 год (с 01.06.2021 по 31.05.2022) (без включения в него работ по уборке МОП), в том числе условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 37/СГ-2019 от 07.02.2019г. (Приложение № 5 к повестке ОСС). Перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 37/СГ-2019 от 07.02.2019г. (Приложение № 6 к повестке ОСС), в новой редакции.

3. Об утверждении размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме на 1 год (с 01.06.2021 по 31.05.2022) (с включением в него работ по уборке МОП), в том числе условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 37/СГ-2019 от 07.02.2019г (Приложение № 5 к повестке ОСС). Перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 37/СГ-2019 от 07.02.2019г., в новой редакции (Приложение № 6 к повестке ОСС).

4. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово–Чепецка Кировской области – Ремонт крыльца подъезда № 3 многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово – Чепецка Кировской области согласно Спецификации (Приложение № 8 к повестке ОСС) на работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово–Чепецка. Об утверждении Спецификации (Приложение № 8 к повестке ОСС) на работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово–Чепецка (Ремонт крыльца подъезда № 3). Об утверждении источника финансирования проведения текущего ремонта общего имущества (Ремонт крыльца подъезда № 3) многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово–Чепецка Кировской области – за счет средств собственников помещений, рассчитанного соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади помещения, находящегося в собственности и в пользовании путем ежемесячной оплаты в течение 1 года со следующего месяца после принятия решения и подписания протокола по данному пункту настоящей повестки (данная сумма ежемесячно указывается отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления). Об определении срока проведения текущего ремонта общего имущества (Ремонт крыльца подъезда № 3) многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово–Чепецка Кировской области. О наделении полномочиями управляющую организацию ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557, ОГРН 1184350006862) на заключение договора подряда на выполнение указанных работ по текущему ремонту общего имущества с подрядчиком по своему выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ по текущему ремонту общего имущества (с подписанием соответствующих актов).

5. Об утверждении работ:

- по установке циркуляционного насоса UPS 32\*120 серии 200 на систему теплоснабжения (подвал), входящую в состав общего имущества многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово–Чепецка Кировской области, и стоимости данных работ согласно локальной смете №60Л.05/3-САН-21 ДОП1 (Приложение № 10 к повестке) на сантехнические работы по установке циркуляционного насоса UPS 32\*120 серии 200 многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово–Чепецка Кировской области;

- по проведению электромонтажных работ по подключению циркуляционного насоса UPS 32\*120 серии 200, и стоимости данных работ согласно спецификации (Приложение № 11 к повестке)

по проведению электромонтажных работ по подключению циркуляционного насоса UPS 32\*120 серии 200 многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово-Чепецка Кировской области.

О поручении ООО «СемиГрад» организовать и оплатить производство работ по установке циркуляционного насоса UPS 32\*120 серии 200 на систему теплоснабжения (подвал), входящую в состав общего имущества многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово-Чепецка Кировской области с привлечением подрядной организации по своему выбору. О возмещении расходов ООО «СемиГрад», связанные с исполнением настоящего поручения. О утверждении источника финансирования проведения работ (установка и подключение циркуляционного насоса UPS 32\*120 серии 200) в многоквартирном доме № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово-Чепецка Кировской области за счет средств собственников/нанимателей жилых помещений, путем ежемесячной оплаты в течение 12 месяцев со следующего месяца после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола. Данная сумма предьявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления. О включении с момента установки в состав общего имущества многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово-Чепецка Кировской области циркуляционного насоса UPS 32\*120 серии 200, в связи с чем, утвердить Состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г. (Приложение № 9 к повестке ОСС), в новой редакции и условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 37/СГ-2019 от 07.02.2019г. (Приложение № 5 к повестке ОСС).

6. Об избрании представителя собственников помещений многоквартирного дома и наделении его полномочиями подписать Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом № 37/СГ-2019 от 07.02.2019г. (Приложение № 5 к повестке ОСС).

## ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

**По первому вопросу повестки дня:** Об избрании председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5/3 по улице 60 лет Октября г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

### ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5/3 по ул.60 лет Октября г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня, в составе:

1. \_\_\_\_\_ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_ – секретарь собрания, член счетной комиссии.

### РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня:

Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5/3 по ул.60 лет Октября г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня, в составе:

1. \_\_\_\_\_ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_ – секретарь собрания, член счетной комиссии.

«За»	1 050,64	(72,08% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	83,33	(5,72% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	323,68	(22,2% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**По второму вопросу повестки дня:** Об утверждении размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме на 1 год (с 01.06.2021 по 31.05.2022) (без включения в него работ по уборке МОП), в том числе условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 37/СГ-2019 от 07.02.2019г. (Приложение № 5 к повестке ОСС). Перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 37/СГ-2019 от 07.02.2019г. (Приложение № 6 к повестке ОСС), в новой редакции.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить на 1 год (с 01.06.2021 по 31.05.2022):

- Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме в размере 24,00 руб. с кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц (без включения в него работ по уборке МОП);
- Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 37/СГ-2019 от 07.02.2019г. (Приложение № 6 к повестке ОСС), в новой редакции,
- условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 37/СГ-2019 от 07.02.2019г. (Приложение № 5 к повестке ОСС).

**РЕШИЛИ** по второму вопросу повестки дня:

Утвердить на 1 год (с 01.06.2021 по 31.05.2022):

- Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме в размере 24,00 руб. с кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц (без включения в него работ по уборке МОП);
- Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 37/СГ-2019 от 07.02.2019г. (Приложение № 6 к повестке ОСС), в новой редакции,
- условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 37/СГ-2019 от 07.02.2019г. (Приложение № 5 к повестке ОСС).

«За»	790,77	(54,25% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	412,93	(28,33% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	253,95	(17,42% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**По третьему вопросу повестки дня:** Об утверждении размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме на 1 год (с 01.06.2021 по 31.05.2022) (с включением в него работ по уборке МОП), в том числе условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 37/СГ-2019 от 07.02.2019г. (Приложение № 5 к повестке ОСС). Перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 37/СГ-2019 от 07.02.2019г., в новой редакции (Приложение № 6 к повестке ОСС).

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить на 1 год (с 01.06.2021 по 31.05.2022):

- Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме в размере 26,15 руб. с кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц (с включением в него работ по уборке МОП);
- Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 37/СГ-2019 от 07.02.2019г. (Приложение № 6 к повестке ОСС), в новой редакции,
- условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 37/СГ-2019 от 07.02.2019г. (Приложение № 5 к повестке ОСС).

«За»	269,83	(45,27% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	534,16	(36,65% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	263,66	(18,08% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

## РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

**По четвертому вопросу повестки дня:** Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово–Чепецка Кировской области – Ремонт крыльца подъезда № 3 многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово – Чепецка Кировской области согласно Спецификации (Приложение № 8 к повестке ОСС) на работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово–Чепецка. Об утверждении Спецификации (Приложение № 8 к повестке ОСС) на работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово–Чепецка (Ремонт крыльца подъезда № 3). Об утверждении источника финансирования проведения текущего ремонта общего имущества (Ремонт крыльца подъезда № 3) многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово–Чепецка Кировской области – за счет средств собственников помещений, рассчитанного соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади помещения, находящегося в собственности и в пользовании путем ежемесячной оплаты в течение 1 года со следующего месяца после принятия решения и подписания протокола по данному пункту настоящей повестки (данная сумма ежемесячно указывается отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления). Об определении срока проведения текущего ремонта общего имущества (Ремонт крыльца подъезда № 3) многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово–Чепецка Кировской области. О наделении полномочиями управляющую организацию ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557, ОГРН 1184350006862) на заключение договора подряда на выполнение указанных работ по текущему ремонту общего имущества с подрядчиком по своему выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ по текущему ремонту общего имущества (с подписанием соответствующих актов).

СЛУШАЛИ:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

- Утвердить работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово–Чепецка Кировской области – Ремонт крыльца подъезда № 3 согласно Спецификации (Приложение № 8 к повестке ОСС) на работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово–Чепецка.
- Утвердить Спецификацию (Приложение № 8 к повестке ОСС) на работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово–Чепецка (Ремонт крыльца подъезда № 3) на сумму 56 100,00 руб.
- Утвердить источник финансирования проведения текущего ремонта общего имущества (Ремонт крыльца подъезда № 3) многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово–Чепецка Кировской области – за счет средств собственников и нанимателей помещений, рассчитанного соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади помещения, путем ежемесячной оплаты в течение 1 года со следующего месяца после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола (данная сумма ежемесячно указывается отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления многоквартирным домом).
- Определить срок проведения текущего ремонта общего имущества (Ремонт крыльца подъезда № 3) многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово–Чепецка Кировской области с 01.06.2021 по 30.08.2021.
- Наделить полномочиями управляющую организацию ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557, ОГРН 1184350006862) на заключение договора подряда на выполнение указанных работ по текущему ремонту общего имущества с подрядчиком по своему выбору, на осуществление контроля

выполнения работ и приемке выполненных работ по текущему ремонту общего имущества (с подписанием соответствующих актов).

«За»	623,57	(42,78% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	691,68	(47,45% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	142,4	(9,77% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

### **РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.**

**По пятому вопросу повестки дня:** Об утверждении работ:

- по установке циркуляционного насоса UPS 32\*120 серии 200 на систему теплоснабжения (подвал), входящую в состав общего имущества многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово-Чепецка Кировской области, и стоимости данных работ согласно локальной смете №60Л.О5/3-САН-21 ДОП1 (Приложение № 10 к повестке ОСС) на сантехнические работы по установке циркуляционного насоса UPS 32\*120 серии 200 многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово-Чепецка Кировской области;

- по проведению электромонтажных работ по подключению циркуляционного насоса UPS 32\*120 серии 200, и стоимости данных работ согласно спецификации (Приложение № 11 к повестке ОСС) по проведению электромонтажных работ по подключению циркуляционного насоса UPS 32\*120 серии 200 многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово-Чепецка Кировской области.

О поручении ООО «СемиГрад» организовать и оплатить производство работ по установке циркуляционного насоса UPS 32\*120 серии 200 на систему теплоснабжения (подвал), входящую в состав общего имущества многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово-Чепецка Кировской области с привлечением подрядной организации по своему выбору. О возмещении расходов ООО «СемиГрад», связанные с исполнением настоящего поручения. О утверждении источника финансирования проведения работ (установка и подключение циркуляционного насоса UPS 32\*120 серии 200) в многоквартирном доме № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово-Чепецка Кировской области за счет средств собственников/нанимателей жилых помещений, путем ежемесячной оплаты в течение 12 месяцев со следующего месяца после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола. Данная сумма предъявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления. О включении с момента установки в состав общего имущества многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово-Чепецка Кировской области циркуляционного насоса UPS 32\*120 серии 200, в связи с чем, утвердить Состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г. (Приложение № 9 к повестке ОСС), в новой редакции и условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 37/СГ-2019 от 07.02.2019г. (Приложение № 5 к повестке ОСС).

СЛУШАЛИ:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить:

- работы по установке циркуляционного насоса UPS 32\*120 серии 200 на систему теплоснабжения (подвал), входящую в состав общего имущества многоквартирного дома № 5/3 по улице 60 лет Октября г. Кирово-Чепецка Кировской области, и стоимость данных работ на сумму 59 872,00 руб. согласно локальной смете №60Л.О5/3-САН-21 ДОП1 (Приложение № 10 к повестке ОСС);

- работы по проведению электромонтажных работ по подключению циркуляционного насоса UPS 32\*120 серии 200 и стоимость данных работ на сумму 20 088,00 руб. согласно Спецификации на электромонтажные работы (Приложение № 11 к повестке ОСС).

- Уполномочить управляющую организацию ООО «СемиГрад» организовать и оплатить производство указанных работ путем привлечения подрядчика (ов) по своему выбору.

- Утвердить источник финансирования проведения работ по установке и подключению циркуляционного насоса UPS 32\*120 серии 200 в многоквартирном доме № 5/3 по улице 60 лет Октября г. Кирово-Чепецка Кировской области за счет средств собственников помещений, рассчитанного соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади помещения, путем ежемесячной оплаты в течение 1 года со следующего месяца после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола (данная сумма ежемесячно указывается отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления многоквартирным домом).

- Включить с момента установки в состав общего имущества многоквартирного дома № 5/3 по улице 60 лет Октября г. Кирово-Чепецка Кировской области циркуляционный насос UPS 32\*120 серии 200, в связи с чем, утвердить Состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г. (Приложение № 9 к повестке ОСС), в новой редакции и условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 37/СГ-2019 от 07.02.2019г. (Приложение № 5 к повестке ОСС).

«За»	548,57	(37,63% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	627,48	(43,05% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	281,6	(19,32% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

### РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

По шестому вопросу повестки дня: Об избрании представителя собственников помещений многоквартирного дома и наделении его полномочиями подписать Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом № 37/СГ-2019 от 07.02.2019г. (Приложение № 5 к повестке ОСС).

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

### ПРЕДЛОЖЕНО:

Доверить подписать от имени собственников помещений многоквартирного дома Дополнительные соглашения к договору управления многоквартирным домом № 37/СГ-2019 от 07.02.2019г. (Приложение № 5 к повестке ОСС), собственнику жилого помещения № \_\_\_\_\_ в соответствии с условиями, утвержденными согласно п. 2 или п. 3 и (или) п. 5 настоящей повестки.

### РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня:

Доверить подписать от имени собственников помещений многоквартирного дома Дополнительные соглашения к договору управления многоквартирным домом № 37/СГ-2019 от 07.02.2019г. (Приложение № 5 к повестке ОСС), собственнику жилого помещения № \_\_\_\_\_ в соответствии с условиями, утвержденными согласно п. 2 или п. 3 и (или) п. 5 настоящей повестки.

«За»	831,27	(29,8% от числа всех собственников)
«Против»	323,28	(11,59% от числа всех собственников)
«Воздержались»	303,1	(10,87% от числа всех собственников)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение № 1 – реестр присутствующих на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 2 – реестр приглашенных лиц, принявших участие на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 3 – реестр собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 4 – уведомление (сообщение) о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома;

Приложение № 4.1 – фотодокумент, свидетельствующий о том, что собственники помещений в надлежащие сроки получили уведомление (сообщение) о проведении собрания путем размещения его в заранее согласованном общедоступном месте (информационном стенде, находящемся в подъезде МКД);

Приложение № 5 – проект дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 37/СГ-2019 от 07.02.2019г.;

Приложение № 6 – проект Приложения № 1 к договору управления многоквартирным домом № 37/СГ-2019 от 07.02.2019г.;

Приложение № 6 – проект Приложения № 1 к договору управления многоквартирным домом № 37/СГ-2019 от 07.02.2019г.;

Приложение № 7 – решения собственников помещений;

Приложение № 8 – спецификация на работы по ремонту крыльца подъезда № 3 многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово – Чепецка Кировской области;

Приложение № 9 – проект Приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом № 37/СГ-2019 от 07.02.2019г.;

Приложение № 10 – локальная смета №60Л.О5/3-САН-21 ДОП1 по установке циркуляционного насоса UPS 32\*120 серии 200 на систему теплоснабжения (подвал) многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово – Чепецка Кировской области;

Приложение № 11 – спецификация по проведению электромонтажных работ по подключению циркуляционного насоса UPS 32\*120 серии 200 многоквартирного дома № 5/3 по ул. 60 лет Октября г. Кирово – Чепецка Кировской области;

Подписи:

1.  / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ «08» июня 2021г.

2.  / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ «08» июня 2021г.

Председательствующий  
собрания, член счетной  
комиссии;  
Секретарь собрания,  
член счетной комиссии.