

## ПРОТОКОЛ (решение)

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица 60 лет Октября, дом № 2 (очно-заочное)

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «08» октября 2018 года.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 5.

Дата, место и время проведения собрания: очная часть – 25 сентября 2018 года по адресу: Кировская область, город Кирово – Чепецк, улица 60 лет Октября, дом № 2 на первом этаже подъезда №1 в 18 часов 00 минут; заочная часть (прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений при очно-заочном голосовании): по 02 октября 2018 года, осуществлялся по адресу: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица 60 лет Октября, дом № 2, квартира

Период проведения собрания: с 25 сентября 2018 года по 02 октября 2018 года.

Заголовок: протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица 60 лет Октября, дом № 2 (очно-заочное).

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное/годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное/ заочное/очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе собственников жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, город Кирово-Чепецк, улицы 60 лет Октября, дом 2:

собственника квартиры № [redacted]  
собственника квартиры № [redacted]  
собственника квартиры № [redacted]  
собственника квартиры № [redacted]

На основании: пункта 2 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списку, прилагается (Приложение № № 1, 2).

По состоянию на «08» октября 2018 года общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 5 643,3 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 5643,3 голосов).

В собрании приняли участие 76 собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 3227,34 кв.м., обладающих 57,19% голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Место хранения копий документов (протокол, бланки голосования и прочие документы) настоящего собрания: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица 60 лет Октября, дом 2, жилое помещение (квартира) [redacted]

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по повестке дня.

2. Избрание новой ликвидационной комиссии ТСН «ТСЖ «Южное» ИНН 4312153031, КПП 431201001, ОГРН 1164350079200 (далее - ТСН «ТСЖ «Южное»).

3. Определение порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях путём размещения письменного объявления на информационных стендах первых этажей всех подъездов многоквартирного дома.

4. Определение места хранения копии протокола настоящего собрания – жилое помещение (квартиру) № [redacted], расположенное в многоквартирном доме по адресу: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. 60 лет Октября д.2, собственником которого является [redacted]

## ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

**По первому вопросу повестки дня:** Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

**СЛУШАЛИ:** [ ] – собственника жилого помещения № [ ] в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. 60 лет Октября д. 2 по существу первого вопроса повестки дня.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2 по улице 60 лет Октября города Кирово-Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке дня в составе:

1. [ ] – председатель собрания, член счетной комиссии - собственник жилого помещения (квартиры) № [ ]
2. [ ] – секретарь собрания, член счетной комиссии - собственник 1/2 доли в праве на жилое помещение (квартиру) № [ ]
3. [ ] - член счетной комиссии – собственник жилого помещения (квартиры) № [ ]
4. [ ] – член счетной комиссии - собственник жилого помещения (квартиры) № [ ]
5. [ ] – член счетной комиссии собственник жилого помещения (квартиры) № [ ]

**РЕШИЛИ:** Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2 по улице 60 лет Октября города Кирово-Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке дня в составе:

1. [ ] – председатель собрания, член счетной комиссии - собственник жилого помещения (квартиры) № [ ]
2. [ ] – секретарь собрания, член счетной комиссии - собственник 1/2 доли в праве на жилое помещение (квартиру) № [ ]
3. [ ] - член счетной комиссии – собственник жилого помещения (квартиры) № [ ]
4. [ ] – член счетной комиссии - собственник жилого помещения (квартиры) № [ ]
5. [ ] – член счетной комиссии собственник жилого помещения (квартиры) № [ ]

«За»	- 3190,8 (98,87%)
«Против»	- 0 (0%)
«Воздержались»	- 36,54 (1,13%)

**По второму вопросу повестки дня:** Избрание новой ликвидационной комиссии ТСН «ТСЖ «Южное» ИНН 4312153031, КПП 431201001, ОГРН 1164350079200 (далее - ТСН «ТСЖ «Южное»).

**СЛУШАЛИ:** [ ] – собственника жилого помещения № [ ] в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. 60 лет Октября д.2, по существу второго вопроса повестки дня.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать новую ликвидационную комиссию ТСН «ТСЖ «Южное» ИНН 4312153031, КПП 431201001, ОГРН 1164350079200 (далее - ТСН «ТСЖ «Южное») в составе:

1. [ ] (собственник жилого помещения (квартиры) 63,64 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. 60 лет Октября д. 2) – председатель ликвидационной комиссии.

2. [redacted] (собственник жилого помещения (квартиры) [redacted] в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. 60 лет Октября д. 2) – член ликвидационной комиссии.

3. [redacted] (собственник жилого помещения (квартиры) [redacted] в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. 60 лет Октября д. 2) – член ликвидационной комиссии.

РЕШИЛИ: Избрать новую ликвидационную комиссию ТСН «ТСЖ «Южное» ИНН 4312153031, КПП 431201001, ОГРН 1164350079200 (далее - ТСН «ТСЖ «Южное») в составе:

1. [redacted] (собственник жилого помещения (квартиры) [redacted] в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. 60 лет Октября д. 2) – председатель ликвидационной комиссии.

2. [redacted] (собственник жилого помещения (квартиры) [redacted] в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. 60 лет Октября д. 2) – член ликвидационной комиссии.

3. [redacted] (собственник жилого помещения (квартиры) [redacted] в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. 60 лет Октября д. 2) – член ликвидационной комиссии.

«За» - 3190,8 (98,87%)

«Против» - 0 (0%)

«Воздержались» - 36,54 (1,13%)

**По третьему вопросу повестки дня:** Определение порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях путём размещения письменного объявления на информационных стендах первых этажей всех подъездов многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: [redacted] – собственника жилого помещения № [redacted] в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. 60 лет Октября д.2, по существу вопроса третьего повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решениях путём размещения письменного объявления на информационных стендах первых этажей всех подъездов многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: Определить порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решениях путём размещения письменного объявления на информационных стендах первых этажей всех подъездов многоквартирного дома.

«За» - 3227,34 (100,00%)

«Против» - 0 (0%)

«Воздержались» - 0 (0%)

**По четвертому вопросу повестки дня:** Определение места хранения копии протокола настоящего собрания – жилое помещение (квартиру) № [redacted], расположенное в многоквартирном доме по адресу: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. 60 лет Октября д.2, собственником которого является [redacted]

СЛУШАЛИ: [redacted] – собственника жилого помещения № [redacted] в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. 60 лет Октября д.2, по существу четвертого вопроса повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копии протокола настоящего собрания жилое помещение (квартиру) № [redacted], расположенное в многоквартирном доме по адресу: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. 60 лет Октября д.2, собственником которого является [redacted]

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копии протокола настоящего собрания жилое помещение (квартиру) № [redacted], расположенное в многоквартирном доме по адресу: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. 60 лет Октября д.2, собственником которого является [redacted]

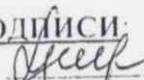
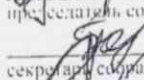
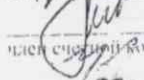
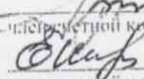
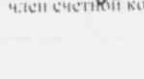
РЕШИЛИ: Определить местом хранения копии протокола настоящего собрания жилое помещение (квартиру) № [redacted], расположенное в многоквартирном доме по адресу: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. 60 лет Октября д.2, собственником которого является [redacted]

«За» - 3178.24 (98,48%)  
«Против» - 0 (0%)  
«Воздержались» - 49,1 (1,52%)

**ПРИЛОЖЕНИЯ к настоящему протоколу составляют:**

- Приложение № 1 – протокол от 25.09.2018 очной части с приложением: реестр присутствующих на собрании;
- Приложение № 2 - реестр собственников;
- Приложение № 3 – сообщение (уведомление) о проведении собрания;
- Приложение № 4 – решения собственников помещений.

**ПОДПИСИ:**

- |    |   |            |                         |
|----|---|------------|-------------------------|
| 1. |    | [redacted] | « 08 » сентября 2018 г. |
|    | председатель собрания,  |            |                         |
| 2. |   | [redacted] | « 08 » октября 2018 г.  |
|    | секретарь собрания, чл  |            |                         |
| 3. |  | [redacted] | « 08 » октября 2018 г.  |
|    | член счетной комиссии   |            |                         |
| 4. |  | [redacted] | « 08 » октября 2018 г.  |
|    | член счетной комиссии   |            |                         |
| 5. |  | [redacted] | « 08 » октября 2018 г.  |
|    | член счетной комиссии.  |            |                         |

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Кирово-Чепецк, улица 60 лет Октября, дом № 2, при совместном присутствии собственников помещений (очной части очно-заочной формы собрания).

Дата составления протокола общего собрания: «25» сентября 2018 года.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 4.

Дата проведения общего собрания: «25» сентября 2018 года.

Место и время проведения собрания: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица 60 лет Октября, дом № 2 (далее – многоквартирный дом), на первом этаже подъезда № 1 в 18 часов 00 минут.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица 60 лет Октября, дом № 2, при совместном присутствии собственников помещений (очной части очно-заочной формы собрания).

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очно-заочное голосование.

Собрание создано по инициативе:

собственника квартиры № [REDACTED]

собственника квартиры № [REDACTED]

собственника квартиры № [REDACTED]

собственника квартиры № [REDACTED]

В составе лиц приглашенных – нет.

Повестка дня:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по повестке дня.

2. Избрание новой ликвидационной комиссии ТСН «ТСЖ «Южное» ИНН 4312153031, КПП 431201001, ОГРН 1164350079200 (далее - ТСН «ТСЖ «Южное»).

3. Определение порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях путём размещения письменного объявления на информационных стендах первых этажей всех подъездов многоквартирного дома.

4. Определение места хранения копии протокола настоящего собрания – жилое помещение (квартиру) № [REDACTED], расположенное в многоквартирном доме по адресу: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. 60 лет Октября д.2, собственником которого является [REDACTED]

По состоянию на «25» сентября 2018 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 5643,30 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 5643,30 голосов=100%).

Время начала регистрации участников: 18ч. 00 мин.

Время окончания регистрации участников: 18 ч. 20 мин.

По вопросу наличия кворума внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица 60 лет Октября, дом № 2 выступил инициатор собрания [REDACTED]

[REDACTED], собственник жилого помещения (квартиры) № [REDACTED]

Инициатор объявил результаты регистрации участников Общего собрания:

1) На дату проведения собрания всего 119 собственников помещений.

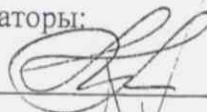
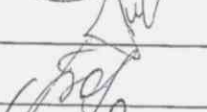
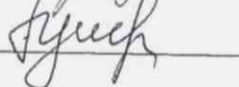
2) На общем собрании присутствует 8 собственников с правом голосования по всем вопросам повестки Общего собрания, что составляет 11,29% голосов от общего количества голосов.

Собрание не является правомочным, так как имеется менее 50 % от общего количества голосов, а именно: 11,29 % от общего количества голосов.

**Кворум для проведения общего собрания отсутствует.**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица 60 лет Октября, дом № 2 не имеет правомочий для принятия решений по вопросам повестки дня.

Инициаторы:

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_

Created in Master PDF Editor