

**Дополнительное соглашение
к Договору управления многоквартирным домом № 56/СГ-2018 от 25.11.2018**

г. Кирово – Чепецк
Кировской области

«30» декабря 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме № 25 по ул. Калинина г. Кирово – Чепецка Кировской области, именуемые в дальнейшем «Собственники помещений» или «Собственники», в лице _____ **– собственника помещения №** _____ **вышеуказанного дома, действующего на основании Протокола (решения) № 3/2019 от 30.12.2019 г. общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Кирово – Чепецк, ул. Калинина, дом № 25, с одной стороны, и**

Общество с ограниченной ответственностью «СемиГрад» (ООО «СемиГрад»), в лице директора Бекишова Дмитрия Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация» или «УО», в целях осуществления деятельности по управлению указанным многоквартирным домом (далее – МКД) на условиях, утвержденных решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3/2018 от 23.11.2018 г.), и действующее на основании лицензии № 000242 от 19.07.2018 года, заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. В связи с изменением размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме на 2020 год, руководствуясь пунктом 1 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации, Стороны пришли к взаимному согласию внести изменения в Договор управления многоквартирным домом № 56/СГ-2018 от 25.11.2018 (далее именуемый – Договор), а именно:

1.1. Утвердить Приложение № 1 «Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме № 25 по ул. Калинина г. Кирово – Чепецка» к Договору в новой редакции.

2. Настоящее соглашение и приложения к нему становятся неотъемлемой частью Договора управления многоквартирным домом № 56/СГ-2018 от 25.11.2018.

3. Обязательства сторон, не затронутые настоящим соглашением, остаются в неизменном виде.

4. В случае возникновения противоречий между положениями настоящего Соглашения и договора подлежат применению положения данного Соглашения.

5. Настоящее соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и распространяет свое действие с 01.01.2020г., и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по нему.

6. Настоящее соглашение составлено в 1 (одном) экземпляре.

7. Приложение:

- Приложение № 1 «Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме № 25 по ул. Калинина г. Кирово - Чепецка»;

8. Подписи сторон:

«Управляющая организация»: ООО «СемиГрад»,

адрес: 613040, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом 31, пом. 1010

ИНН 4312154557 КПП 431201001 ОГРН 1184350006862



_____/Д.А. Бекишов/

«Собственники»: Собственники помещений многоквартирного дома согласно протоколу общего собрания или Представитель собственников помещений, действующий на основании Протокола (решения) № 3/2019 от 30.12.2019 г. общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Кирово – Чепецк, ул. Калинина, дом № 25

